

Вилла

Martinšćica, Kostrena, Кварнер



Код	RE-U-20413
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Риека
Город	Martinšćica, Kostrena
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Площадь	250 м2
Участок	370 м2
Спальни	4
Ванные	3
Цена	Цена по запросу

Вилла

Martinšćica, Kostrena, Кварнер



Новая двухквартирная вилла с бассейном в Мартинщице, Кострена всего в 500 метрах от моря
Общая площадь 250 кв.м. Земельный участок 370 кв.м.

Каждая жилая единица состоит из трех этажей:

- гараж и кладовая в подвале
- гостиная с кухней и столовой, ванная комната, гостевая комната и терраса на первом этаже
- три спальни, две ванные комнаты, кладовая и балкон на 1 этаже

Каждая вилла будет полностью оборудована керамикой, полами с подогревом с тепловым насосом, солнечными батареями, мебелью, бассейном, террасой, садом и двумя парковочными местами.

Он расположен на тихой и тупиковой улице, в 500 метрах от моря по прямой.

Рядом есть магазин и автобусная остановка. С террасы на первом этаже открывается частичный вид на море, а с балкона на 1 этаже открывается прекрасный вид на море и близлежащие острова.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Martinšćica, Kostrena, Кварнер



Вилла

Мартиншћика, Кострена, Кварнер

