

Вилла

Milna, Далмация



Код	RE-LB-IRO1465
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Остров Брач
Город	Milna
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	1500 м
Площадь	230 м2
Участок	10000 м2
Спальни	5
Ванные	4
Цена	€ 2 000 000

Великолепная гасиенда всего в 1,5 км от моря на острове Брач на 1 га земли!
Поистине уникальная недвижимость, окруженная полной тишиной и нетронутой природой, всего в нескольких минутах езды от кристально чистого моря и центра Милны на острове Брач.
Остров Брач хорошо связан со Сплитом частыми паромными переправами из Супетара.
Ближайший аэропорт находится в 18 км от этого великолепного поместья, на том же острове Брач.

Поместье занимает 10 000 м² земли. Он состоит из главной виллы и трех небольших бунгало общей жилой площадью 230 м².
Он предлагает 5 спален, 4 ванные комнаты, туалет, тренажерный зал, гостиную и полностью оборудованную кухню, террасу с видом на бассейн.

В саду есть бассейн с площадкой для загара, площадка для барбекю, а также открытый бар и кухня, предназначенные для летних посиделок и наслаждения теплыми вечерами за бокалом отличного местного вина.

Этот замечательный комплекс предлагает множество дополнительных удобств, таких как джакузи, теннисный корт, баскетбольная площадка, футбольное поле, мини-гольф, бильярд, детская площадка, винный погреб...

Благодаря своему тихому, уединенному расположению и богатому предложению, эта очаровательная гасиенда, безусловно, представляет собой уникальную возможность на рынке недвижимости.
Вилла обеспечивает идеальную изоляцию, покой, уединение, что так редко встречается в современном мире.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Milna, Далмация



Цена за м²:
8696 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
6361 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5875 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4696 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3865 €

Вилла

Milna, Далмация



Вилла

Milna, Далмация



Вилла

Милна, Далмация



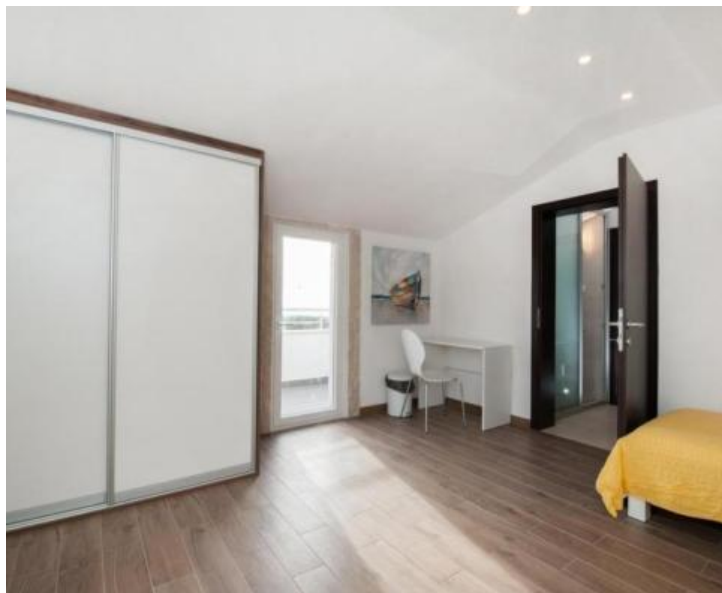
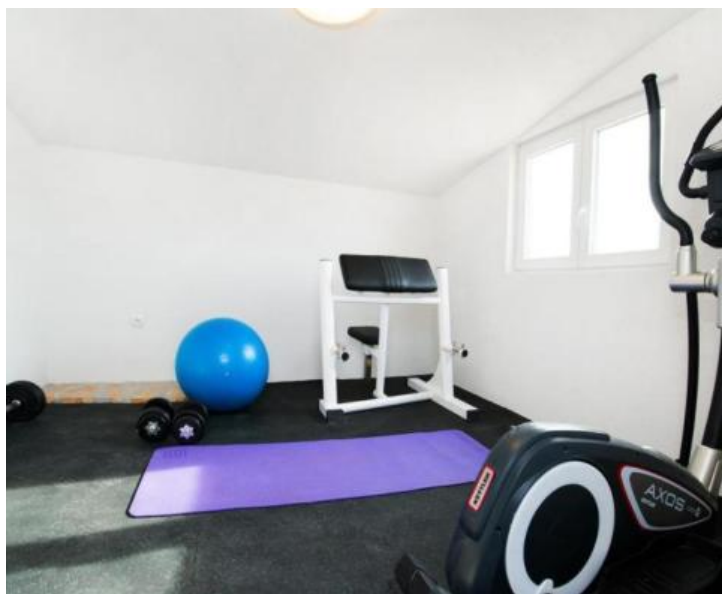
Вилла

Milna, Далмация



Вилла

Milna, Далмация



Вилла

Milna, Далмация



Вилла

Milna, Далмация



Вилла

Milna, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Milna, Далмация

