

Дом

Сриквенца, Кварнер



Дом

Crikvenica, Кварнер



Код	RE-U-20783
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	650 м
Площадь	177 м2
Участок	263 м2
Спальни	5
Ванные	3
Цена	€ 399 000

Продается дом в Цриквенице с завораживающим видом на море!
Идеальное расположение всего в 650 метрах от моря и пляжа.
Общая площадь 177 кв.м. Земельный участок 263 кв.м.

Это жилое здание с подвалом, цокольным этажом, первым этажом и мансардой.
Он расположен на пологом склоне, поэтому в зависимости от того, с какой стороны посмотреть, каждая часть находится на первом или втором этаже.

Доступ в квартиры на первом и втором этажах осуществляется по внешней лестнице, а доступ в помещения, расположенные на цокольном уровне, осуществляется непосредственно с окружающей территории.

На первом этаже есть кухня, большая крытая терраса, гараж, открытый камин, небольшой туалет с кладовой и душ на открытом воздухе из-за практичности и характера использования дома в летние месяцы на море.

На верхнем первом этаже находится одна квартира с кухней, ванной комнатой, гостиной и двумя спальнями. Одна спальня имеет балкон, а гостиная имеет большую террасу.

На первом этаже находится квартира с ванной комнатой и четыре комнаты, две из которых имеют балкон с прекрасным видом на море.

В здании установлена высококачественная столярка из ПВХ с двойным стеклопакетом, а внешнюю защиту от солнца обеспечивают жалюзи из ПВХ на всех остекленных элементах фасада.

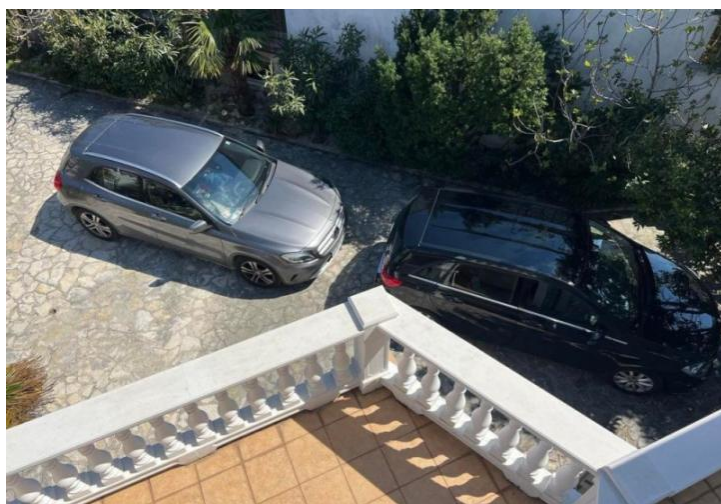
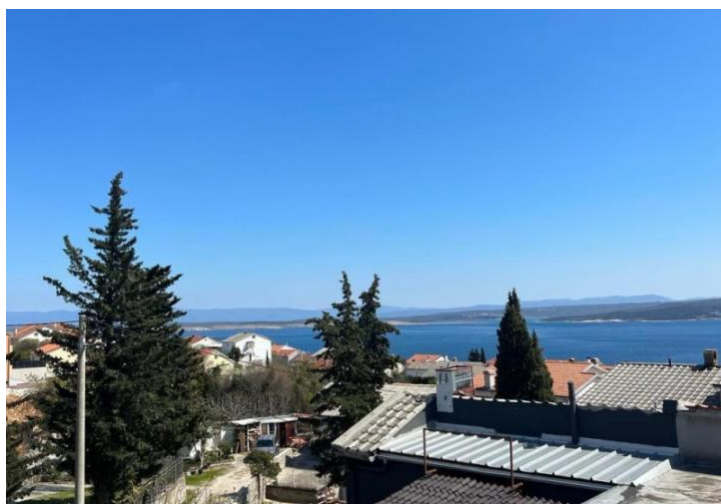
Входная дверь в здание также выполнена из ПВХ, а внутренние столярные изделия деревянные или шпонированные с отделкой шпоном.

Красивое и спокойное место представляет собой настоящий оазис для летнего отдыха и жизни на море.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

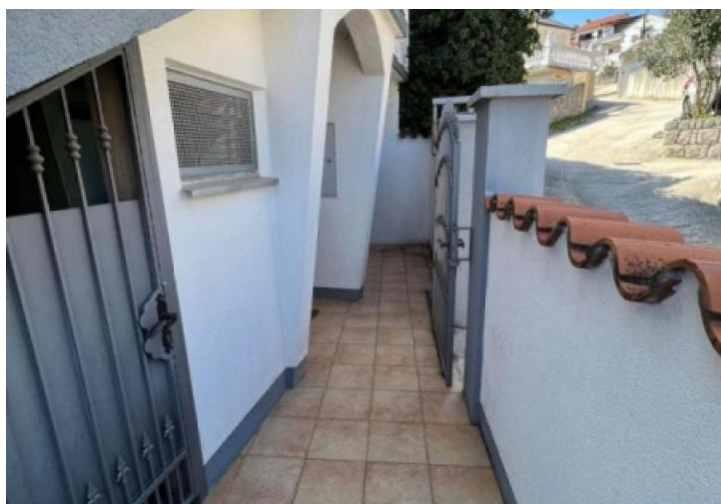
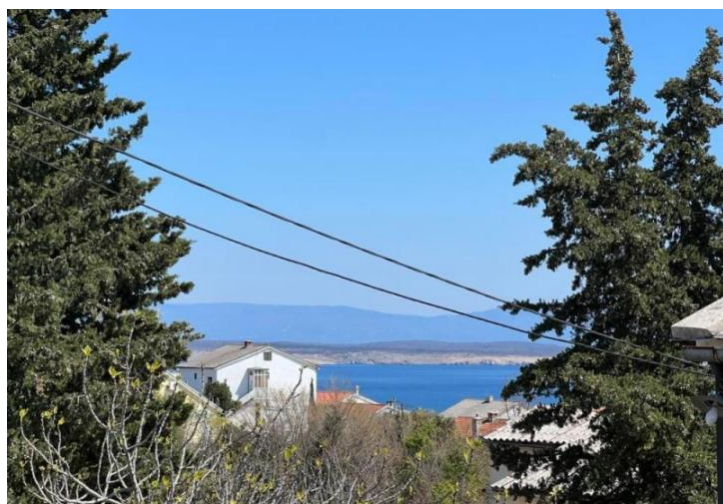
Сриквенца, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Сриквеніса, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Сриквеніса, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Дом

Сриквенца, Кварнер



Дом

Сриквенца, Кварнер

