

Вилла

Опатіја, Кварнер



Код	RE-U-31690
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатія
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	3000 м
Площадь	255 м2
Участок	603 м2
Спальни	3
Ванные	4
Цена	€ 1 500 000

Вилла

Опатіја, Кварнер



Современная иррациональная вилла в Бреги, Опатия!

С виллы открываются потрясающие виды на море, они стоят того, чтобы купить билет из Глазго в Хорватию!

Общая площадь 255 кв.м. Земельный участок 603 кв.м.

Вилла состоит из подвала, цокольного этажа и первого этажа.

На первом этаже есть тренажерный зал.

Первый этаж состоит из квартиры-студии с кухней, гостиной, двух спален и ванной комнаты.

Первый этаж состоит из гостиной со столовой и кухни, объединенных в пространство открытой концепции. Существует также одна спальня с ванной комнатой.

Во дворе виллы есть парковка, детская площадка, бассейн с зоной для загара и барбекю.

Идеальная недвижимость для семейной жизни или в качестве инвестиции в уже налаженный туристический бизнес по аренде.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества:

Бассейн

Современный

Вилла

Оратіја, Кварнер



Цена за м²:
5.882 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5.602 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4.138 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4.552 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3.950 €

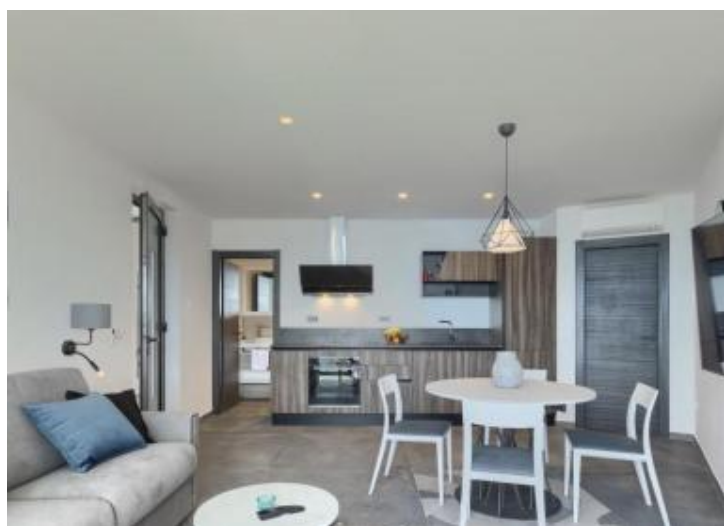
Вилла

Оратіја, Кварнер



Вилла

Оратіја, Кварнер



Вилла

Оратіја, Кварнер

