

Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия



Код	RE-U-20885
Тип	Мини-отель
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Rabac, Labin
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1500 м
Площадь	350 м2
Участок	654 м2
Спальни	6
Ванные	6

Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия



Цена

€ 645 000

Апарт-дом из 6 жилых единиц с потрясающим видом на море в районе Рабац!
Расстояние от пляжа ок. 1,5 км, но впечатления от полета незабываемые.
Общая площадь 350 кв.м. Земельный участок 654 кв.м.

Дом простирается через подвал, цокольный этаж и два этажа и разделен на шесть жилых блоков с отдельными входами. Всего в нем 6 спален, 6 гостиных, 6 ванных комнат и 9 террас с видом на море. Просторный ухоженный сад украшен фруктовыми деревьями и средиземноморскими растениями. Идеальная недвижимость для спокойной семейной жизни, а также инвестиция с целью хорошо зарекомендовавшей себя туристической аренды.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия



Цена за м²:
1843 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2156 €

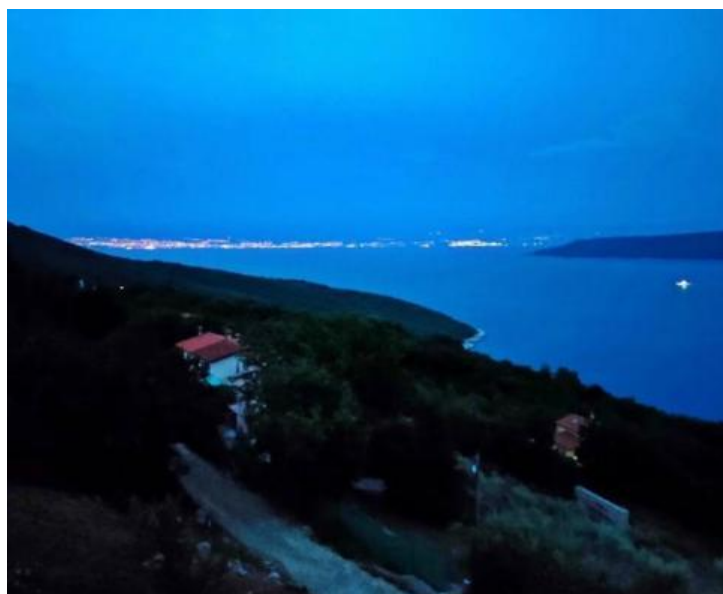
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1703 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия



Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия



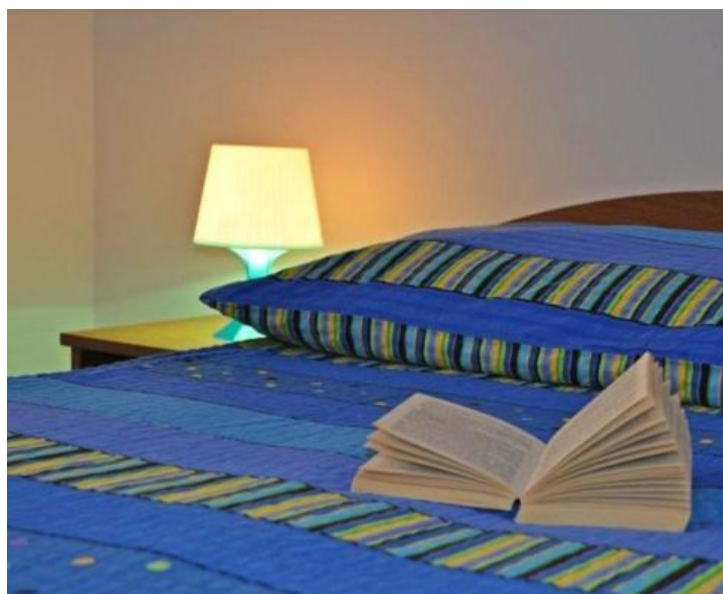
Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия



Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия



Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия



Мини-отель

Rabac, Labin, Истрия

