

Квартира

Kastel Stari, Далмация



Код	RE-LB_Iro1475
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Сплит
Город	Kastel Stari
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	30 м
Площадь	75 м2
Спальни	3
Ванные	1
Цена	€ 249 000

Квартира

Kastel Stari, Далмация



Предлагаем квартиру в старом центре Каштел Стари, недалеко от городской набережной, моря, прекрасных пляжей, ресторанов и всех других удобств, необходимых для приятного отдыха. Он принадлежит старому дому всего в 30 метрах от кромки воды.

Квартира имеет площадь 75 м2 и состоит из цокольного этажа и второго этажа (фактически это дуплекс).

На первом этаже площадью 64 м2 расположены 3 спальни, прихожая, гостиная, кухня и столовая, туалет и ванная комната.

На первом этаже есть кладовая площадью ок. 11 м2, которое управляется как бизнес-пространство и имеет отдельный вход.

Квартира уютная, с высокими потолками, наполненная дневным светом, а также имеет небольшой балкон, выходящий на запад-север. Продается с мебелью.

Он имеет доступ на машине. Парковки нет, но рядом есть общественная парковка, на которую есть месячный или годовой билет в зависимости от потребностей владельца.

Это определено недвижимостью с огромным потенциалом и реальной возможностью сдачи в аренду в туристических целях.

Очень привлекательное туристическое место между известными городами Трогир и Сплит. Аэропорт Сплита находится в 5 км.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Kastel Stari, Далмация



Цена за м²:
3320 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5124 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3968 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4478 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4127 €

Квартира

Kastel Stari, Далмация



Квартира

Kastel Stari, Далмација



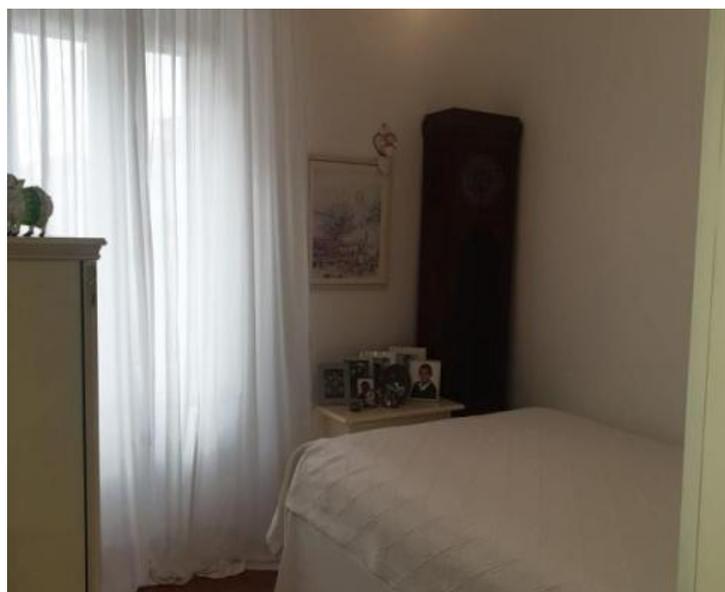
Квартира

Kastel Stari, Далмација



Квартира

Kastel Stari, Далмация



Квартира

Kastel Stari, Далмация

