



Код	RE-U-16107
Тип	Новостройка
Регион	Истрия > Пула
Город	Medulin
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	74 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 289 750

Роскошный новый комплекс в Медулине всего в 100 метрах от пляжа с фантастическим видом на море с первого этажа!

Это новая элитная резиденция закрытого типа с качественными строительными материалами, лифтом, кондиционером, подогревом пола, панорамным остеклением.

Есть возможность купить парковочное место для каждой квартиры и кладовую площадью около 100 кв.м. Брутто по 20 кв.м. на каждую квартиру в подвале.

Комплекс состоит из двух зданий по 8 квартир в каждом.

Прайс-лист (цены указаны с НДС):

№ 42.(второй от моря)

На первом этаже расположены три квартиры:

№1. Приложение. 77,78 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, салоном с кухней и террасой с видом на море.

Общая стоимость 330 000 евро.

№2. App.52,12 кв.м. с одной спальней, одной ванной комнатой, салоном с кухней и террасой с видом на море.

Общая стоимость 199 000 евро.ПРОДАНО.

№ 3 . Приложение. 74,46 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, салоном с кухней и террасами с видом на море.

Общая стоимость 289 750 евро.

На первом этаже также расположены три квартиры:

№4 . Приложение. 90,02 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, балконом, салоном с кухней и террасой с видом на море.

ПРОДАЛ

№5 . Приложение. 48,16 кв.м. с одной спальней, одной ванной комнатой, салоном с кухней и террасой с видом на море.

Общая стоимость 199 000 евро.ПРОДАНО.

№6 . Приложение. 86,75 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, балконом, салоном с кухней и террасой с видом на море.

Общая стоимость 337 250 евро.

На верхнем этаже разместятся два роскошных пентхауса:

№7. Приложение. 89,03 кв.м. с одной спальней, одной ванной комнатой, балконом, салоном с кухней и террасой с видом на море.

ПРОДАЛ

№ 8 . Приложение. 81,18 кв.м. с одной спальней, одной ванной комнатой, балконом, салоном с кухней и террасой с видом на море.

Общая стоимость 351 500 евро.

№ 43 (первый к морю)

На первом этаже расположены три квартиры:

№1 . Приложение. 71,47 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, салоном с кухней и террасой с видом на море.

Общая стоимость 395 000 евро.

~~**№2** . Приложение. 43,26 кв.м. с одной спальней, одной ванной комнатой, салоном с кухней и террасой с видом на море.~~

~~Общая стоимость 250 000 евро. ПРОДАЛ~~

№ 3 . Приложение. 69,23 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, салоном с кухней и террасами с видом на море.

Общая стоимость 369 000 евро.

На первом этаже также расположены три квартиры:

№4 . Приложение. 80,23 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, балконом, салоном с кухней и террасой с видом на море.

Общая стоимость 459 000 евро.

~~**№5** . Приложение. 43,52 кв.м. с одной спальней, одной ванной комнатой, салоном с кухней и террасой с видом на море.~~

~~Общая стоимость 270 000 евро. ПРОДАЛ~~

№6. Приложение. 77,98 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, балконом, салоном с кухней и террасой с видом на море.

Общая стоимость 420 000 евро.

На верхнем этаже разместятся два роскошных пентхауса:

~~**№7** . Приложение. 88,21 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, балконом, салоном с кухней и террасой с видом на море.~~

~~Общая стоимость 550 000 евро.~~

Приложение **№8** . 78,21 кв.м. с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, балконом, салоном с кухней и террасой с видом на море.

Общая стоимость 530 000 евро.

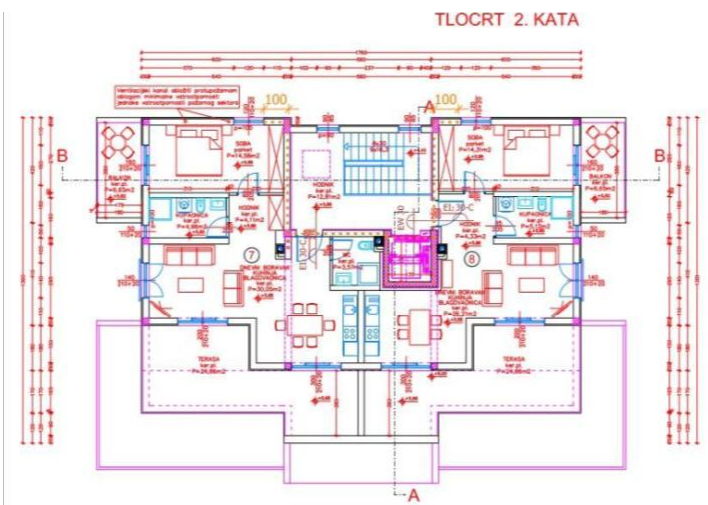
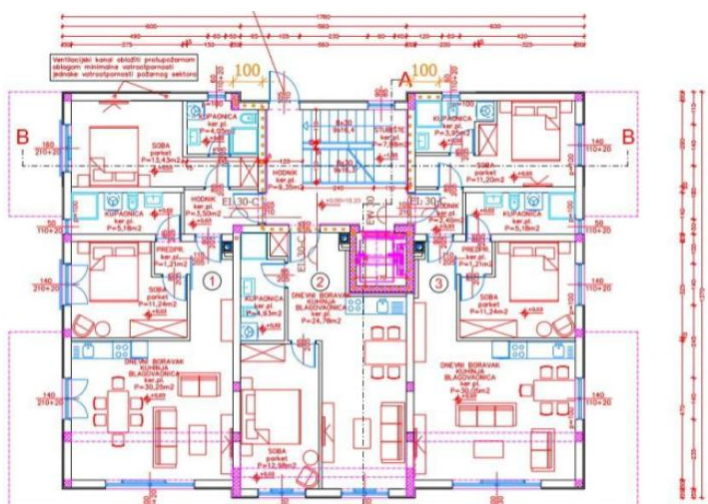
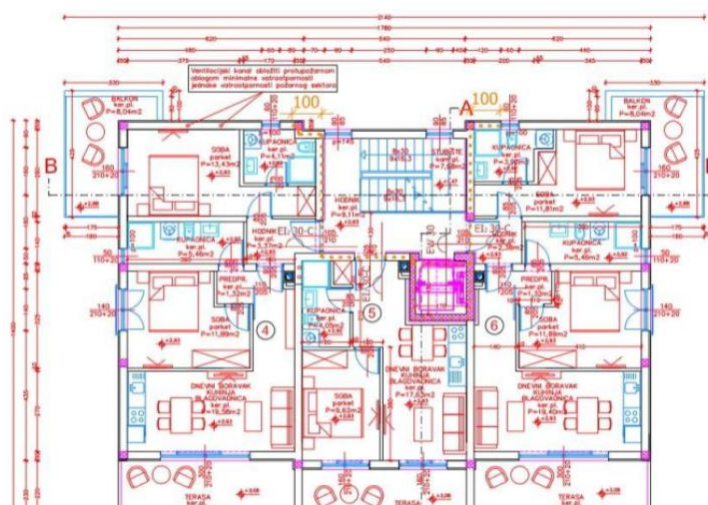
При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Новостройка

Medulin, Истрия

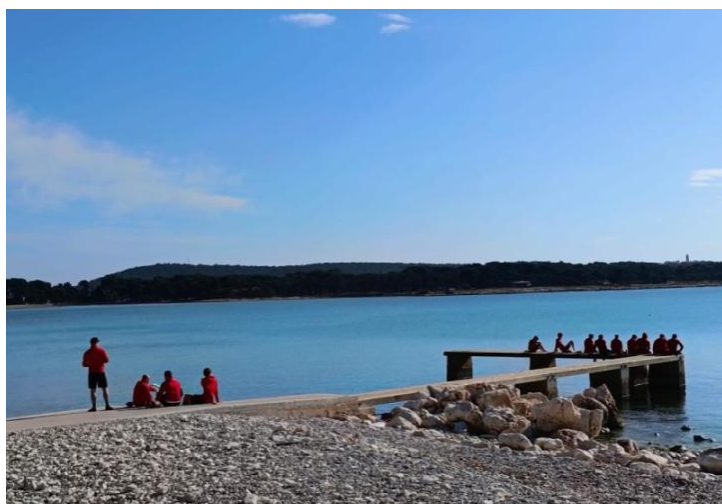
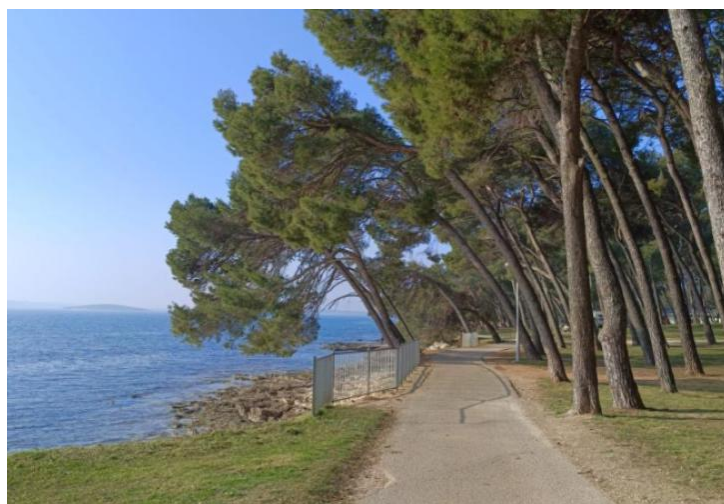


Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com



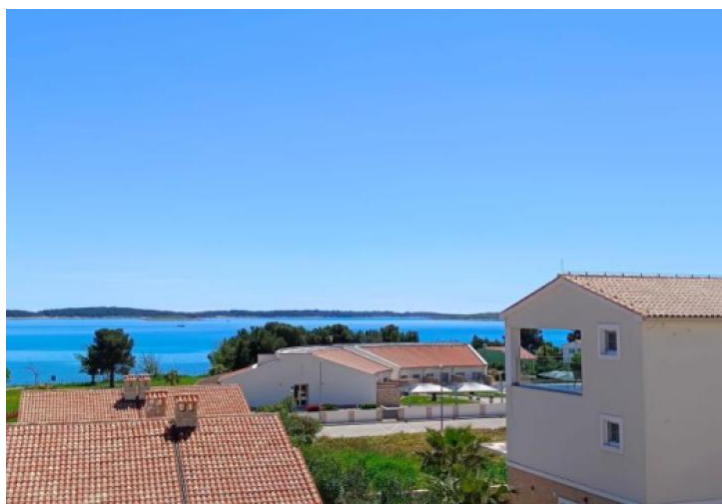
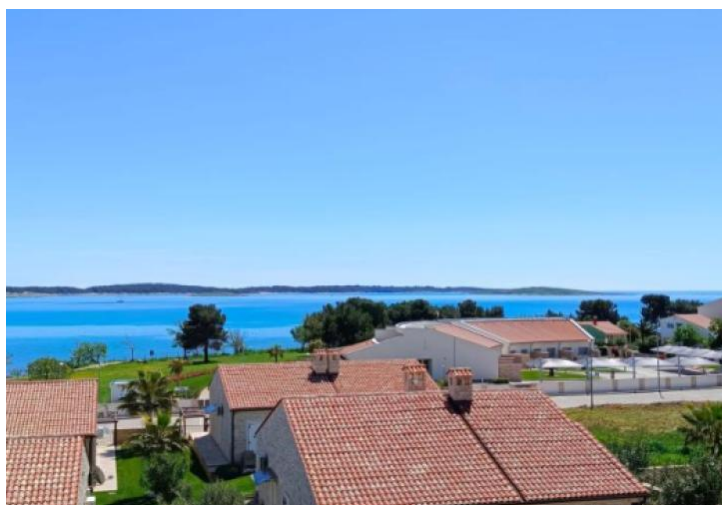
Новостройка

Medulin, Истрия



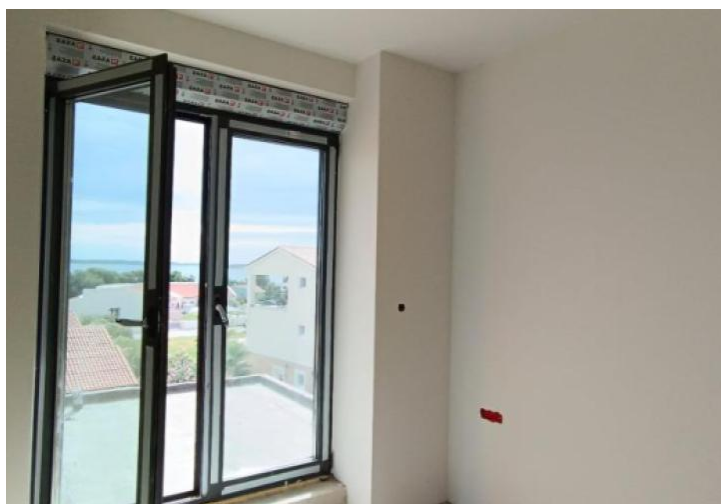
Новостройка

Medulin, Истрия



Новостройка

Medulin, Истрия



Новостройка

Medulin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка

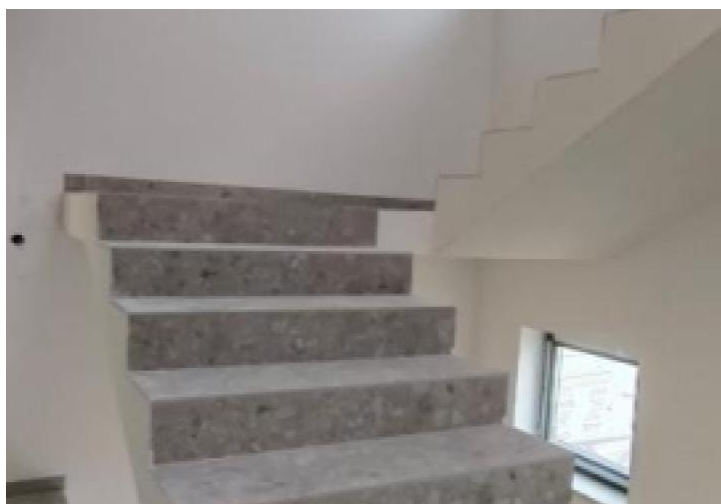
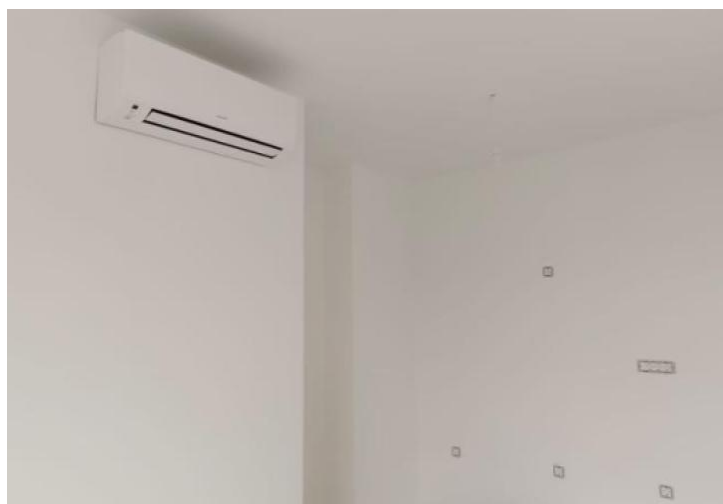
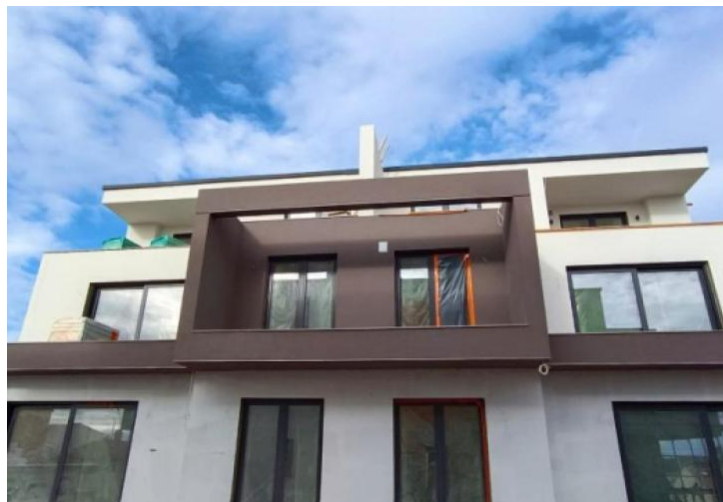
Medulin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка

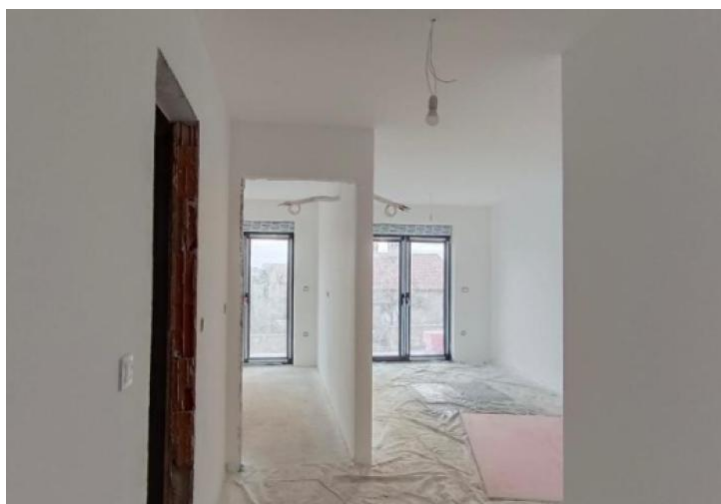
Medulin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Новостройка

Medulin, Истрия



Новостройка

Medulin, Истрия

