Отель
Senj, Карлобаг

Код	RE-U-7054
Тип	Отель
Регион	Карлобаг
Город	Senj
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	1000 м2
Ванные	15
Цена	€ 4 000 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Senj, Карлобаг

Новый 4-звездочный отель на побережье в Сене всего в 50 метрах от моря!

Город Сень является одним из старейших городов на севере Адриатики и известен своей чрезвычайно богатой и бурной историей. Помимо городского центра, территория города включает 76 км береговой линии с несколькими рыбацкими деревнями, множеством бухт и нетронутых скалистых пляжей. Символом города является крепость Нехай, построенная в 1558 году, из которой знаменитые Сень Ускоки защищали город от иноземных захватчиков – турок и венецианцев.
Продается гостиница 2020 года постройки с официальной категоризацией 4**** звезды. Все в отеле высшего качества и представляет собой возможность для инвестиций, учитывая расположение.
Отель площадью около 1000 м2 построен на трех этажах на земельном участке площадью 558 м2 всего в 50 метрах от моря.

Первый этаж: ресторан, бар, кухня, рецепция, туалет, лифт, терраса.
1 этаж: 6 комнат с санузлом. 2 этаж: 6 комнат с санузлом.
Мансарда: кабинет, 2 спальни, прачечная, ванная комната, архив, дополнительная комната.

Строительство высшего качества. Солнечные батареи, парковка, возможность концессии на пляже.

Это один из немногих качественных отелей в непосредственной близости от великолепных гор Велебит.

Этот район в настоящее время быстро получает признание в качестве главного туристического направления.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Senj, Карлобаг

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Senj, Карлобаг

Adrionika
Real Estate in Croatia

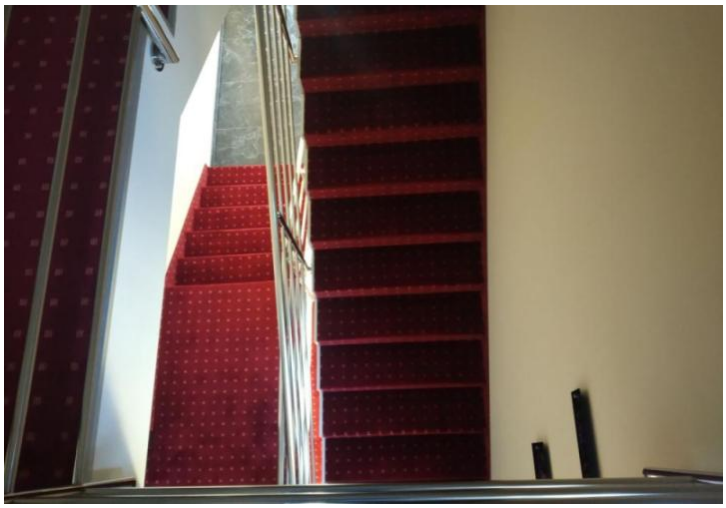
Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Senj, Карлобаг

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель
Senj, Карлобаг



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com