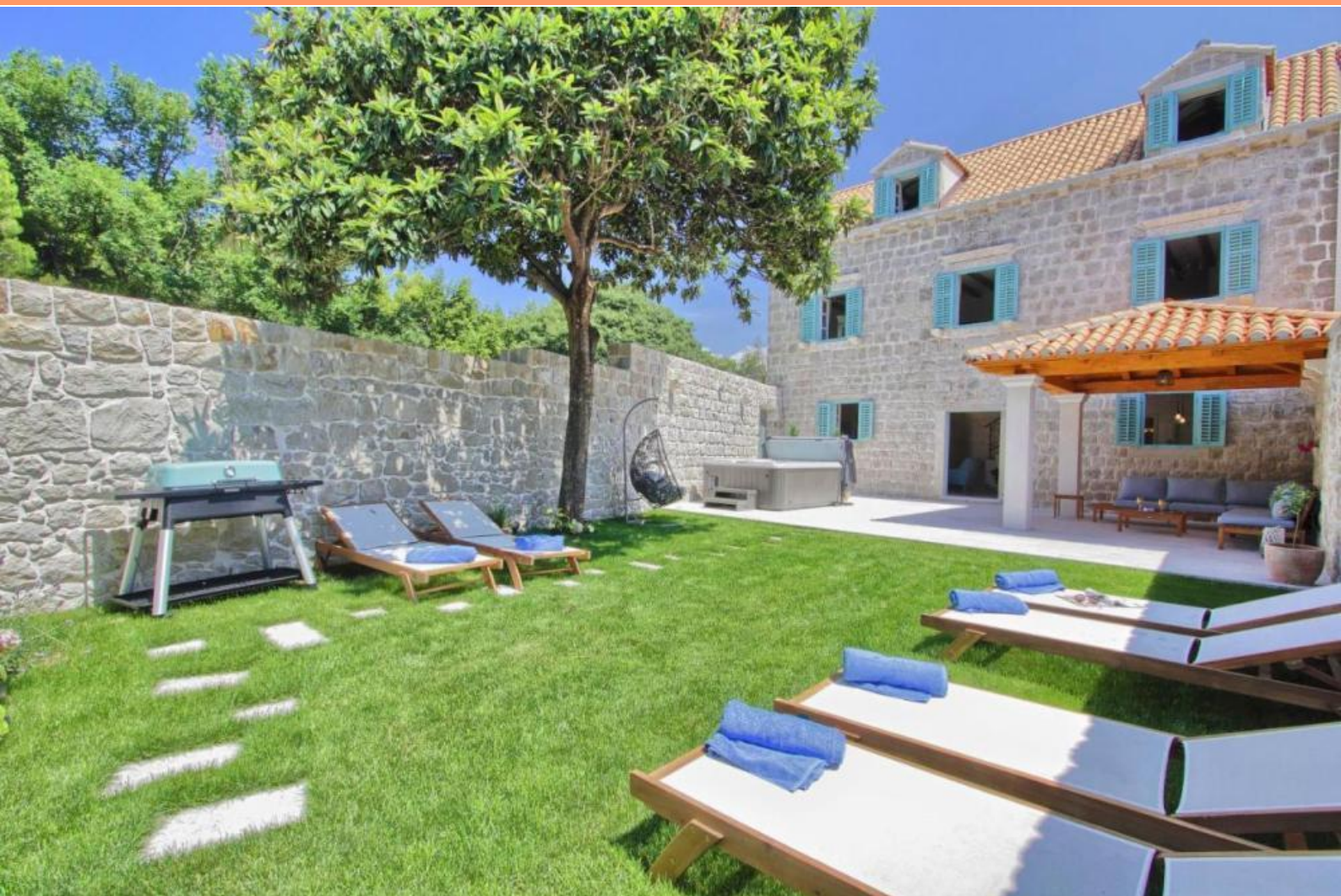


Вилла

Cavtat, Южная Далмация



Код	RE-LB-11181-IRO1499
Тип	Вилла
Регион	Южная Далмация > Дубровник
Город	Cavtat
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	219 м2
Участок	148 м2
Спальни	4
Ванные	5
Цена	€ 3 000 000

Великолепный 4** дворец в самом сердце средневекового Цавтата всего в 100 метрах от моря!**

Сделан оригинальный и стильный ремонт.

Недвижимость имеет общую площадь 219 кв.м.

Он предлагает 4 спальни с ванными комнатами, дополнительную ванную комнату, сауну, салон с кухней, столовую и гостиную, террасы.

Собственность имеет очарование истинной средиземноморской собственности, но с современным комфортом.

На первом этаже находится гостиная, кухня со столовой, а на втором и третьем этаже по 4 спальни, каждая со своим санузлом. В саду 148 кв.м. есть беседка, джакузи, зона для загара и зеленая лужайка. Участок огорожен каменной стеной.

Он использует общественную парковку поблизости.

Этот замечательный дворец сейчас сдается в аренду с отличными показателями на booking.com и высокими рейтингами заполняемости.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Cavtat, Южная Далмация



Цена за м²:
13699 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
10862 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
8333 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4416 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3873 €

Вилла

Савтат, Южная Далмация



Вилла

Савтат, Южная Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

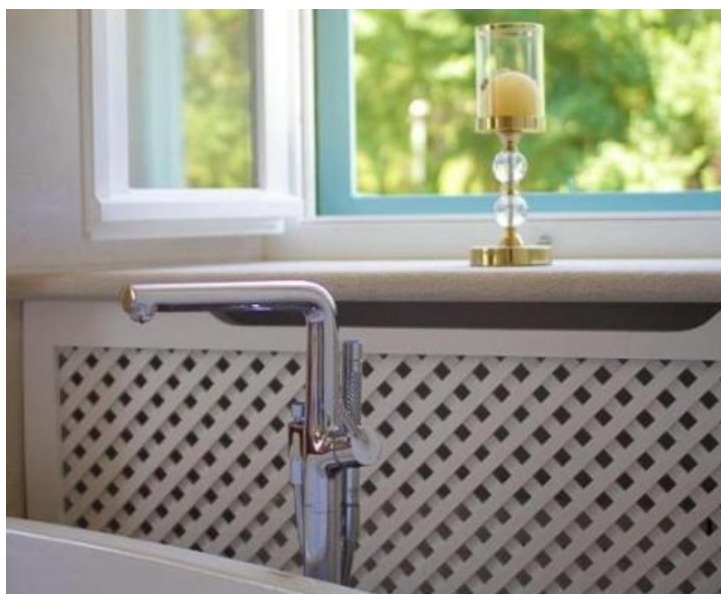
Вилла

Cavtat, Южная Далмация



Вилла

Савтат, Южная Далмация



Вилла

Савтат, Южная Далмация



Вилла

Савтат, Южная Далмация



Вилла

Cavtat, Южная Далмация



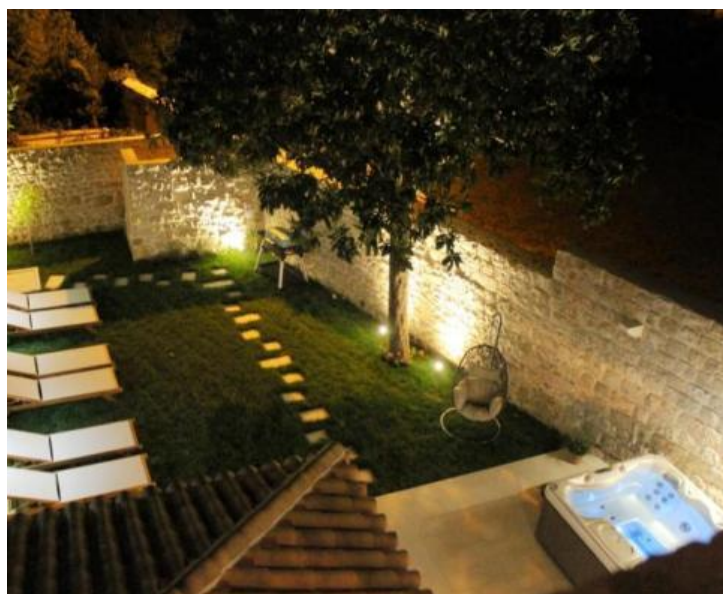
Вилла

Cavtat, Южная Далмация



Вилла

Савтат, Южная Далмация



Вилла

Савтат, Южная Далмация

