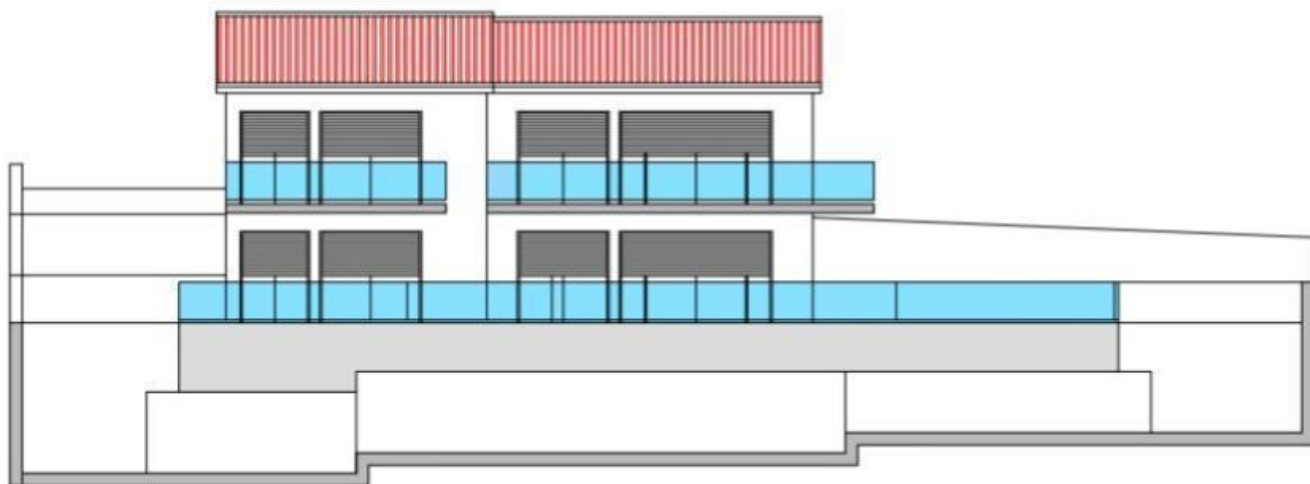


Участок

Sveti Jelena, Кварнер



ИСТОЧНА ФАСАДА
M 1:100

Код	RE-AB-MAR2
Тип	Участок
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Sveti Jelena
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	400 м
Площадь	177 м2
Участок	735 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 250 000

Участок

Sveti Jelena, Кварнер



Продается земельный участок с видом на море в Свети Елена на Опатийской ривьере!
Общая площадь земли составляет 735 кв.м. Он ориентирован на юг.
Есть проект виллы для размещения на этом участке.

Общая площадь будущей виллы составляет 177 кв.м.

На нижнем этаже будет прихожая, кладовая, кухня, спальня с ванной комнатой, салон, столовая и терраса.

На верхнем этаже будет прихожая, две спальни с ванными комнатами, гардеробная (или кабинет), прекрасные террасы с прямым видом на море.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Преимущества:

Кладовая

Участок

Sveti Jelena, Кварнер



Цена за м²:
340 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
358 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
250 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

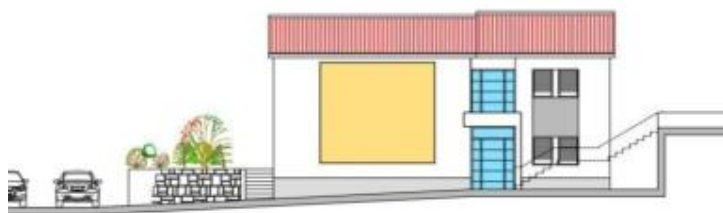
Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
187 €

Участок

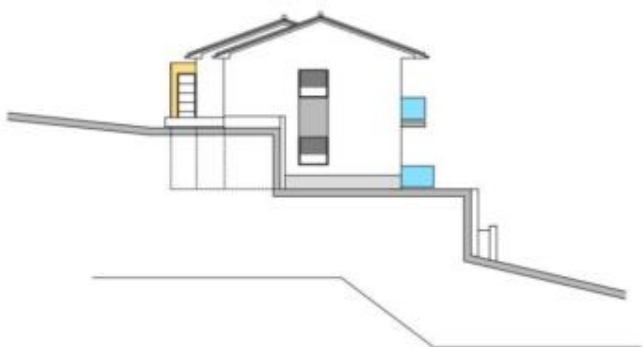
Sveti Jelena, Кварнер



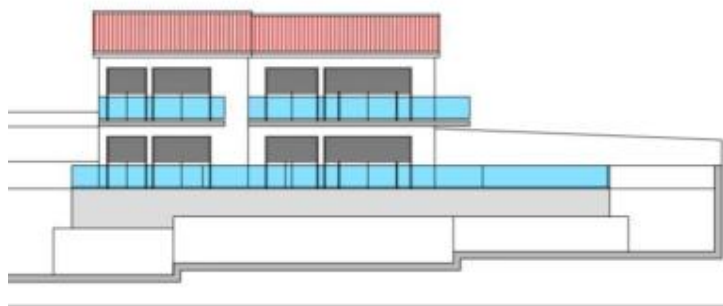
ЈУЖНА ФАСАДА
М1:100



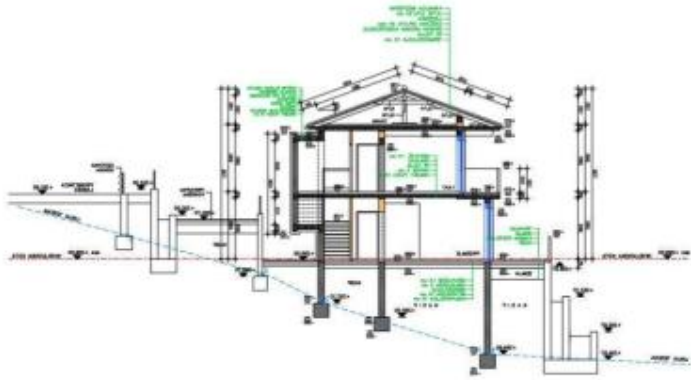
ЗАПАДНА ФАСАДА
М1:100



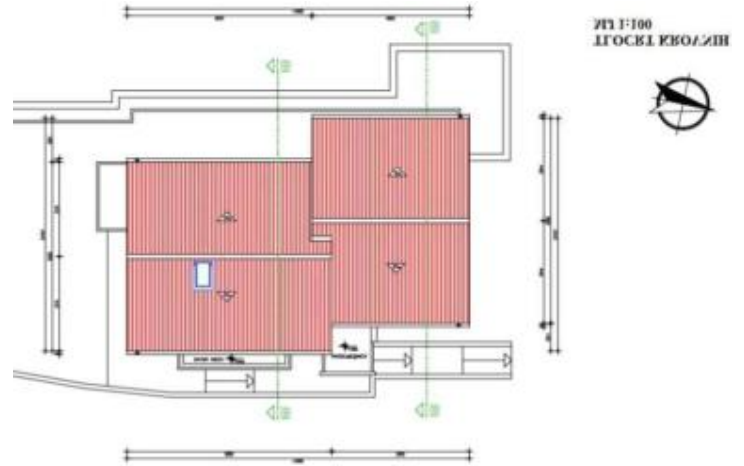
СЕВЕРНА ФАСАДА
М1:100



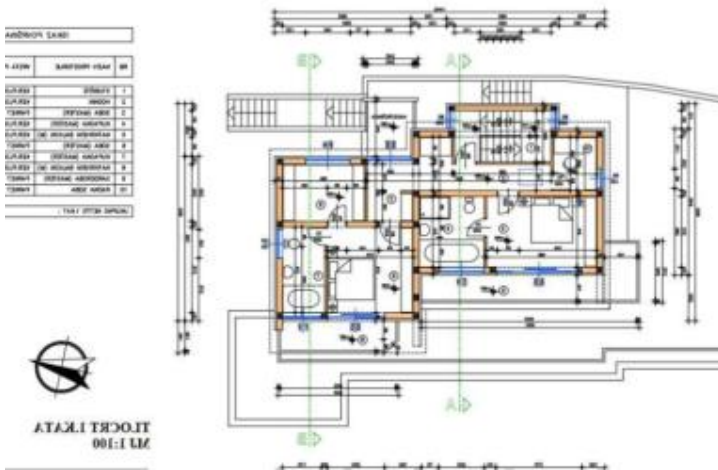
ИСТОЧНА ФАСАДА
М1:100



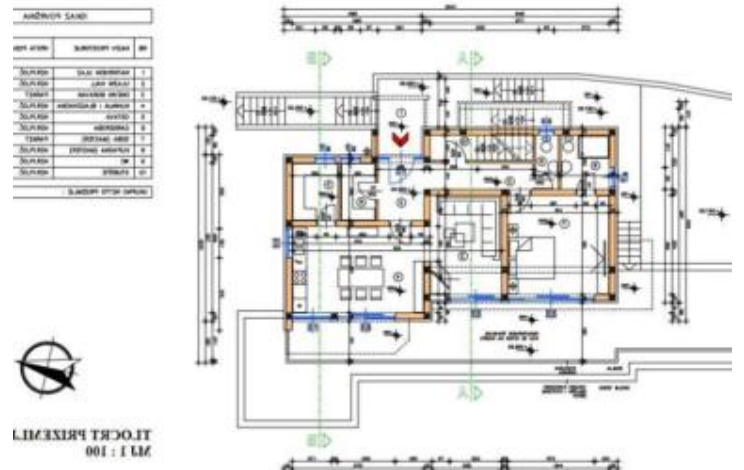
ПРЕСЕК А-А
М 1:100



ПОСРЕДНИ ЕТАЖ
М 1:100



ПРИЗЕМНИ ЕТАЖ
М 1:100



ПРИЗЕМНИ ЕТАЖ
М 1:100

Участок

Sveti Jelena, Кварнер

