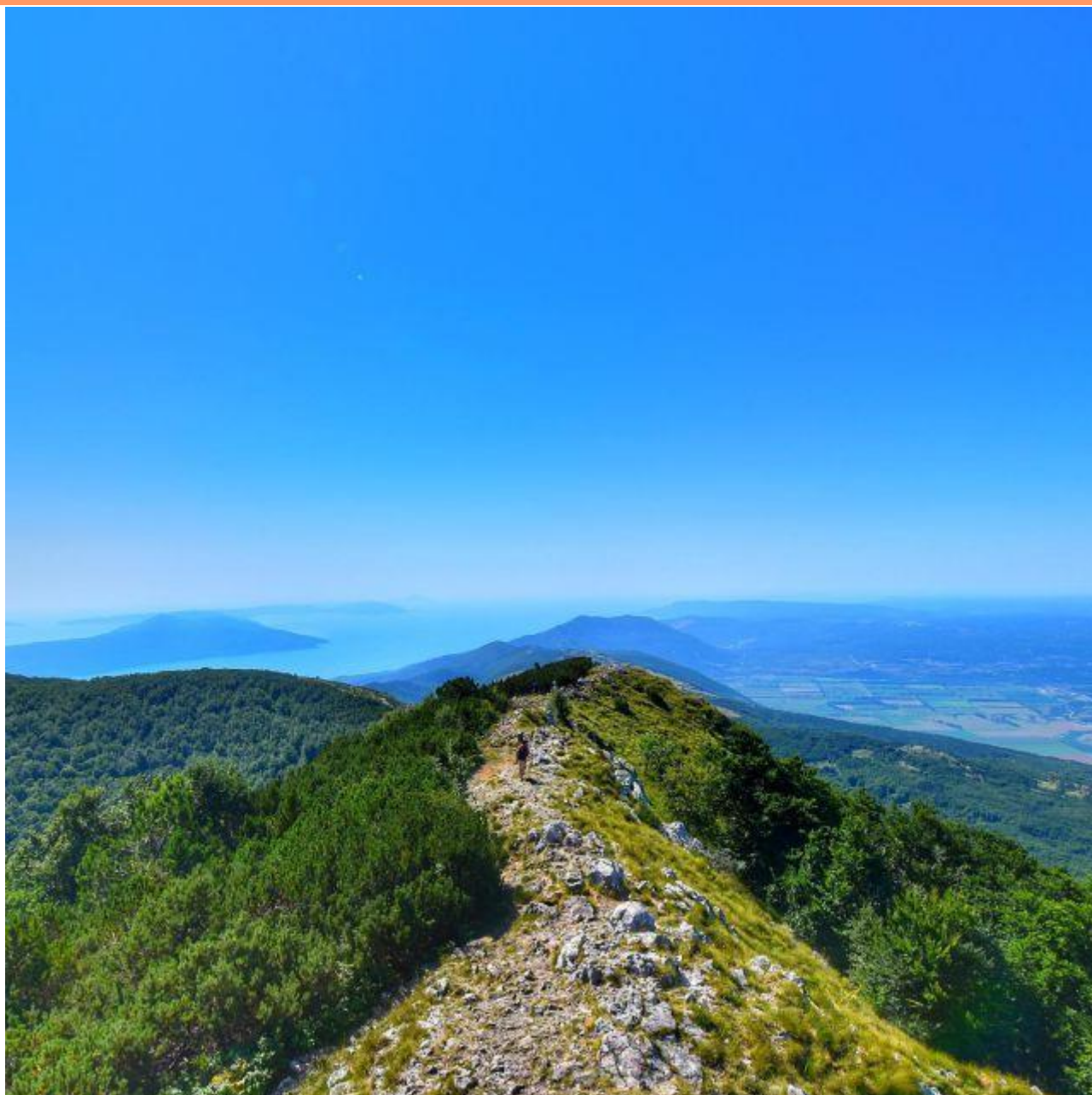


Участок

Kostrčani, Kršan, Истрия



Код	RE-U-10935
Тип	Участок
Регион	Истрия > Рабац-Лабин
Город	Kostrčani, Kršan
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	25000 м

Участок

Kostrčani, Kršan, Истрия



Участок

90000 м2

Цена

€ 230 000

Участок

Kostrčani, Kršan, Истрия



Выгодная городская + сельскохозяйственная земля в Кострчани, Кршан с дальним видом на море!

Продается большой комплекс сельскохозяйственных земель площадью 85 199 м2 и земли под застройку площадью 5 058 м2.

В пределах всего комплекса есть также земельный участок 416 м2 со старым домом с планировкой 63 м2.

Обратите внимание, что с 1 июля 2023 года иностранцам разрешено покупать и регистрировать сельскохозяйственные земли в Хорватии.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Kostrčani, Kršan, Истрия



Цена за м²:
3 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
159 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
124 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
270 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
183 €

Участок

Kostrčani, Kršan, Истрия

