Участок Rabac, Labin, Истрия





 Код
 RE-U-17124

 Тип
 Участок

Регион Истрия > Рабац-Лабин

Нет

Да

Город Rabac, Labin

Первая линия Вид на море Расстояние до моря

Расстояние до моря250 мПлощадь8600 м2Цена€ 1 712 000

Участок Rabac, Labin, Истрия



Просторный земельный участок в Рабаце, Лабин, в 250 метрах от моря, с прекрасным видом на море и зеленью вокруг.

Общая площадь 8600 кв.м.

Земля находится в пределах локальной урбанистической зоны, это земля под застройку, предназначенная для жилищного строительства.

На участке есть дорога из щебеночного камня прибл. 80 метров до асфальтированной улицы. Электричество, вода рядом.

Участок граничит с зеленой зоной - так что фактически это первая строительная линия к морю.

Благодаря пологому склону каждое построенное здание будет иметь прекрасный беспрепятственный вид на море.

Идеальное место для роскошных вилл.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок Rabac, Labin, Истрия





