

Вилла

Primošten, Далмация



| | |
|---------------------------|--------------------|
| Код | RE-LB-22633 |
| Тип | Вилла |
| Регион | Далмация > Шибеник |
| Город | Primošten |
| Вид на море | Да |
| Расстояние до моря | 10 м |
| Площадь | 320 м2 |
| Участок | 677 м2 |
| Спальни | 5 |
| Ванные | 5 |
| Цена | Цена по запросу |

Вилла

Primošten, Далмация



Новая современная вилла с роскошным жилым комплексом на первой линии в районе Примоштен, с потрясающим видом на море!

Это новый кондоминиум, построенный в 2023 году с использованием передовых технологий и материалов.

Безупречный внешний вид и современный дизайн интерьера не оставят вас равнодушными. Весь комплекс производит поразительное впечатление новизны и комфорта.

Предлагаемая вилла состоит из трех этажей и имеет жилую площадь 320 м².

Он состоит из кухни, столовой, гостиной, пяти спален и пяти ванных комнат, а также террасы.

На первом этаже есть выход на террасу и во двор, где находится бассейн 47 кв.м.

На каждом этаже есть стеклянные стены для большего количества света и чудесного вида на Адриатическое море.

Сад 677 кв.м. оформлен до мельчайших деталей в сочетании со средиземноморскими растениями для полного средиземноморского опыта.

Вилла облагается НДС.

Недвижимость представляет собой отличную инвестицию для жилья или туристической аренды.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Primošten, Далмация



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4735 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4240 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4380 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3867 €

Вилла

Primošten, Далмация



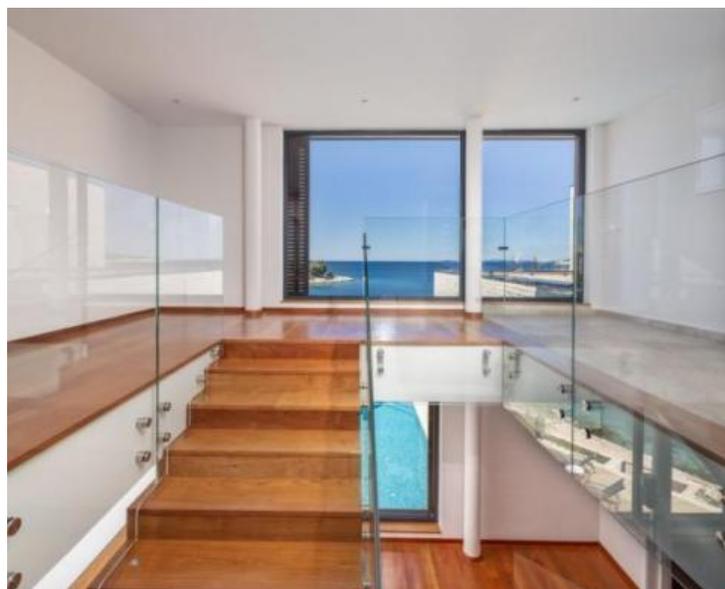
Вилла

Primošten, Далмация



Вилла

Primošten, Далмация



Вилла

Primošten, Далмация

