

Мини-отель

Motovun, Истрия



Код	RE-U-22822-AB
Тип	Мини-отель
Регион	Истрия > Умаг
Город	Motovun
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	25000 м
Площадь	820 м2
Участок	32227 м2
Ванные	9
Цена	€ 2 200 000

База отдыха, гостиница, ресторан, апартаменты, кемпинг, земельный комплекс назначения T1, T2, T3, на 32 227 м2 земли в Мотовунском районе.

Благодаря ценности и привлекательности средневековых укреплений и благоприятным климатическим условиям Мотовун все больше становится туристическим направлением. Район сочетает в себе особый образ жизни, а также множество возможностей и мероприятий для приятного и содержательного отдыха. Потрясающие и уникальные пейзажи в экологически чистой среде способствуют возвращению здоровья и личного комфорта. Это настоящий рай для любителей природы и приключений.

Предлагаемый курорт представляет собой отель с рестораном и бассейном и 5 роскошными номерами. Затем три особняка с двумя спальнями, в одном из которых есть собственный бассейн, а в другом — джакузи.

Имеется разработанный эскизный проект на строительство еще 5 домов, а также на строительство кемпинга и дополнительных бизнес-площадей.

На земле также есть ручей, который еще больше украшает этот прекрасный курорт. Земля полностью подходит для общественного питания - туризм, TRP - зона развития туризма и TP - зона туризма и предлагает бесчисленные возможности для развития.

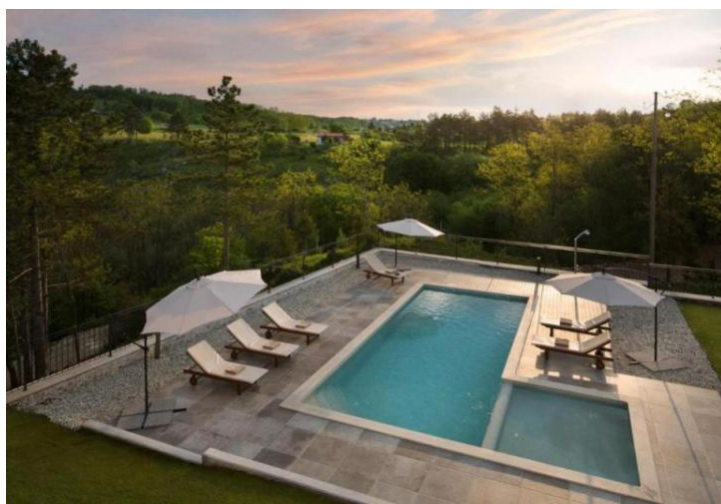
Особенность этого курорта в том, что он предлагает своим гостям незабываемые прогулки на природе и окружен только сельскохозяйственными угодьями.

Этот курорт является прекрасной возможностью для продолжения хорошо налаженного бизнеса и дальнейшего развития.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Мотовун, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Мотовун, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Motovun, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

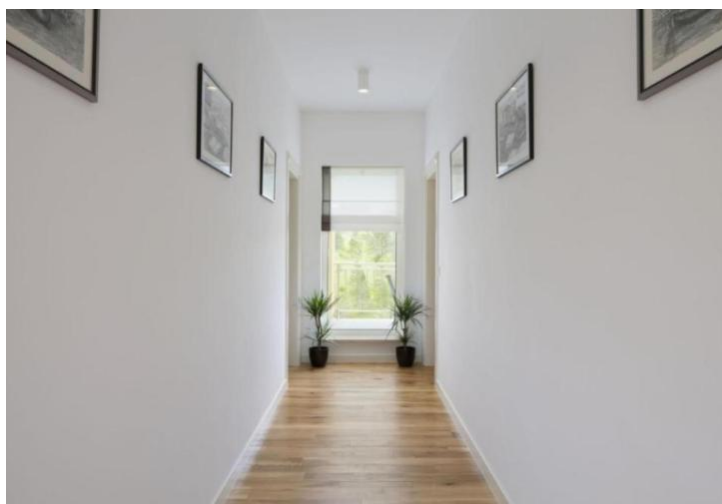
Мотовун, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

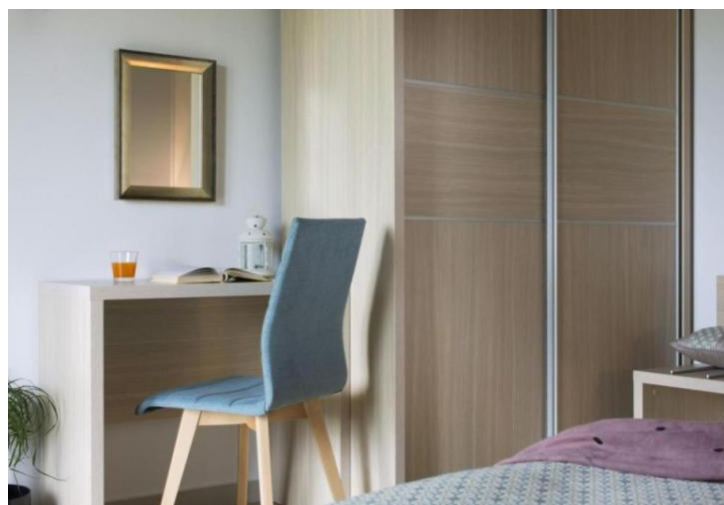
Motovun, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Motovun, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Motovun, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Motovun, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

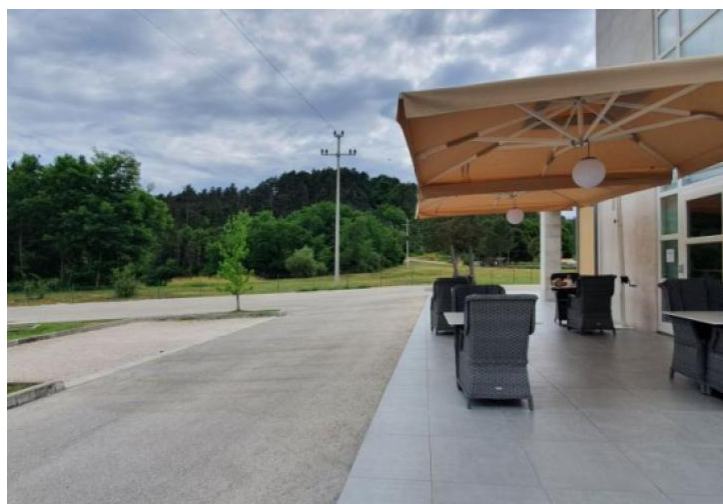
Мотовун, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Мотовун, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Мотовун, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Motovun, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

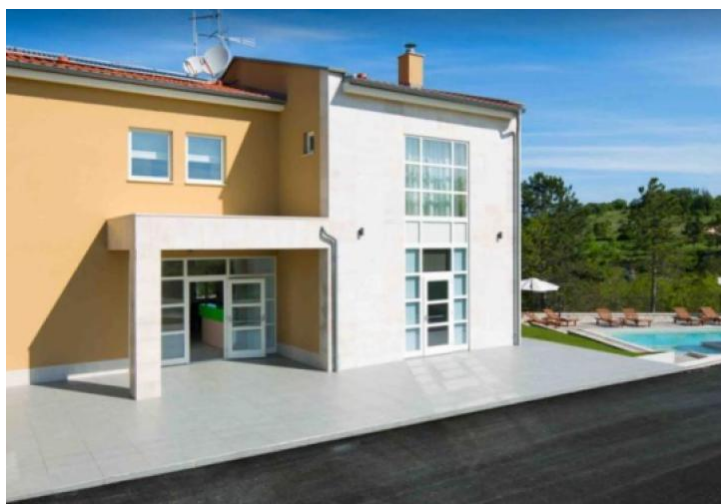
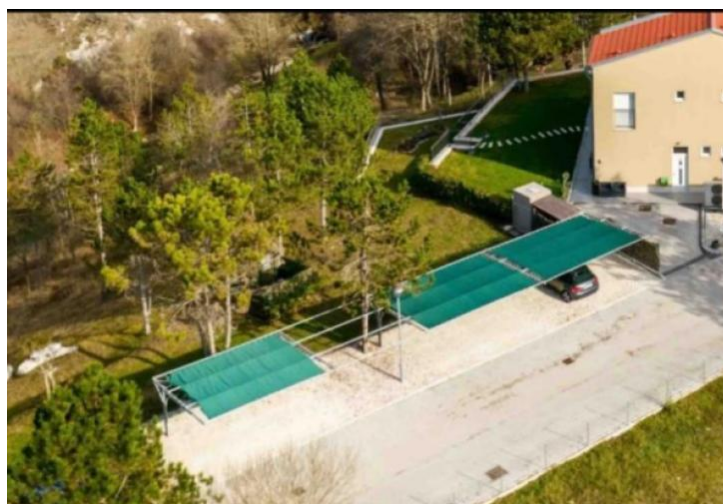
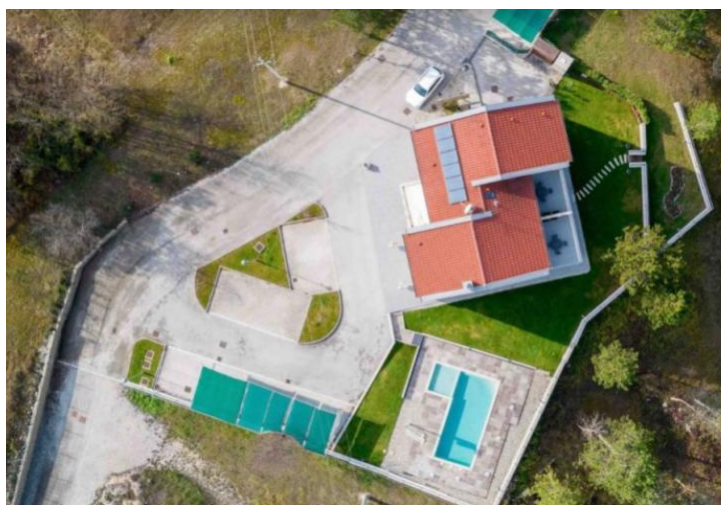
Мини-отель

Мотовун, Истрия



Мини-отель

Мотовун, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com