

Участок

Banjole, Medulin, Истрия



Код	RE-U-2573
Тип	Участок
Регион	Истрия > Пула
Город	Banjole, Medulin
Первая линия	Нет
Расстояние до моря	500 м
Участок	6555 м2
Цена	€ 1 361 000

Участок

Banjole, Medulin, Истрия



Городской участок площадью 6555 м2 расположен в Баньоле, муниципалитет Медулин, примерно в 500 м от моря.

Это участок под застройку для предприятий общественного питания и туризма.

Рельеф местности имеет правильную и ровную форму, удобную для строительства.

На указанную землю есть UPU, который был недавно создан. Поле расположено в тихом и спокойном месте и прямо рядом с асфальтированной дорогой. Все коммуникации к полю. Земля очищена и готова к строительству.

Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством отелей/бутик-отелей/мотелей/апартаментов/вилл - домов в аренду с бассейном.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Banjole, Medulin, Истрия



Цена за м²:
208 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
299 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
193 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
270 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
183 €

Участок

Banjole, Medulin, Истрия



Участок

Banjole, Medulin, Истрия



Участок

Banjole, Medulin, Истрия

