

Мини-отель

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Код	RE-U-23314
Тип	Мини-отель
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Dramalj, Crikvenica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Площадь	160 м2
Участок	220 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 435 000

Мини-отель

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Дом с 3 апартаментами всего в 150 метрах от моря в Драмале, район Цриквеницы!

Эта красивая сдаваемая в аренду недвижимость расположена всего в 150 метрах от моря и набережной, соединяющей Качьяк-Селце.

Общая площадь 160 кв.м. Земельный участок 220 кв.м.

Дом имеет хороший подъезд со стороны дороги, полностью ориентирован на юг, состоит из трех этажей.

На каждом этаже по одной однокомнатной квартире с террасой или балконом. С балкона на 1 и 2 этаже открывается чудесный вид на море. Все квартиры полностью меблированы и продаются как таковые. Они оснащены кондиционерами и центральным электрическим отоплением. В настоящее время владелец использует их как прибыльный туристический бизнес, который могут взять на себя будущие покупатели. Помимо террас, как крытых, так и открытых, в саду дома есть также парковочные места, барбекю и сад. Завершает все это летняя кухня, которая в летние месяцы прекрасно подходит для общения на свежем воздухе. Недвижимость, достойная вашего внимания.

Документация в порядке.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

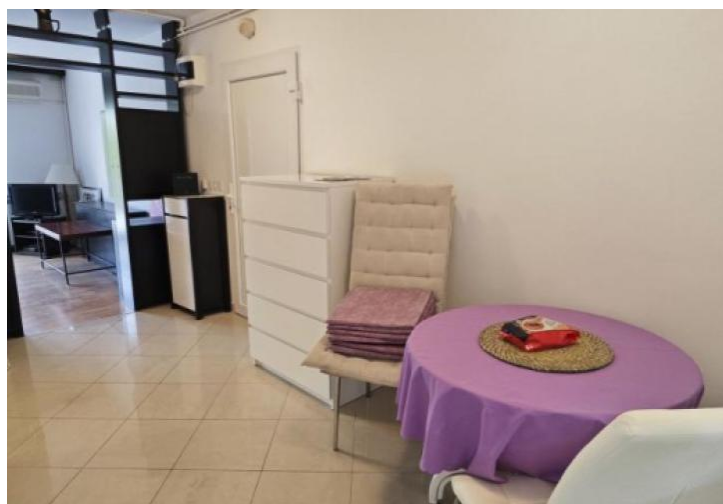
Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

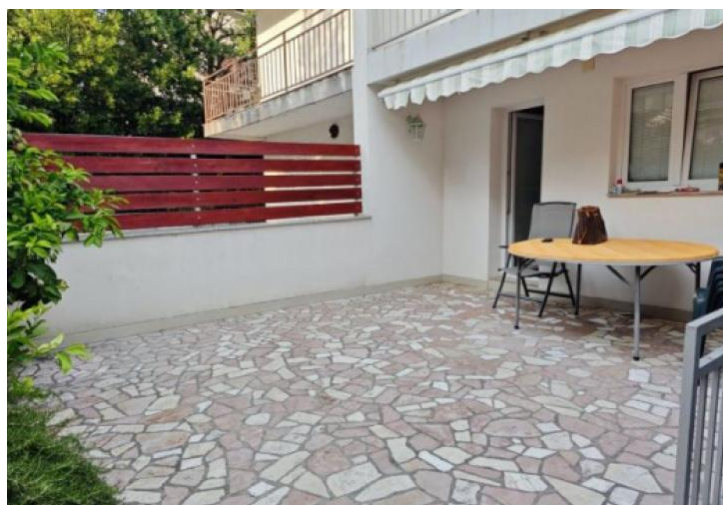
Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

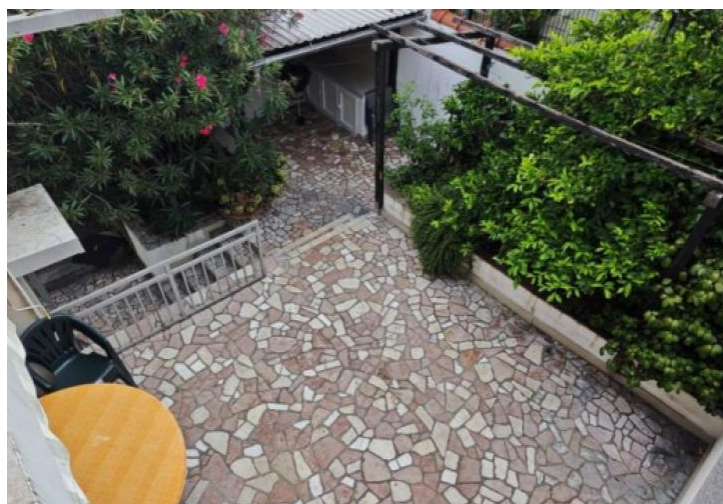
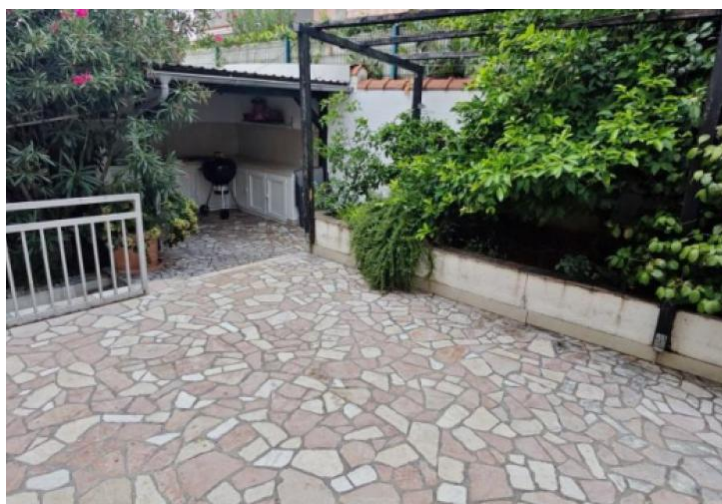
Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Dramalj, Crikvenica, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Dramalj, Crikvenica, Кварнер

