

# Комм. недвижимость

## Rasa, Истрия



<b>Код</b>	RE-AB-RASA-1
<b>Тип</b>	Комм. недвижимость
<b>Регион</b>	Истрия > Рабац-Лабин
<b>Город</b>	Rasa
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Нет
<b>Расстояние до моря</b>	15000 м
<b>Площадь</b>	1374 м2
<b>Цена</b>	€ 1 800 000

# Комм. недвижимость

## Rasa, Истрия



Продается медицинский центр в районе Раса Истрии.

Общая площадь 1374 кв.м.

Двухэтажное здание, которое можно использовать как клинику красоты, спа-центр, гостевой дом и т. д.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

### **Преимущества:**

Спа

# Комм. недвижимость

## Rasa, Истрия



# Комм. недвижимость

## Rasa, Истрия

