

Квартира

Medulin, Истрия



Код	RE-U-24562
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Пула
Город	Medulin
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	81 м2
Спальни	1
Ванные	1
Цена	€ 370 000

Квартира в новостройке с большой террасой в 100 м от моря в Медулине, панорамный вид на Адриатическое море.

Это эксклюзивное здание на 8 квартир с лифтом и садом. Квартира 8 на 2-м этаже, площадь 81м2, состоит из прихожей, просторной спальни, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, а также выхода на террасу 25м2.

Новостройка расположена на тихой улице недалеко от моря и предлагает чудесный вид на море.

Эта фантастическая, качественная новая резиденция будет готова к заселению в начале 2024 года, и следует выделить следующие преимущества:

- Современное строительство с частной парковкой.
- Пол с подогревом
- Кондиционер ДАЙКИН
- Брендовая сантехника
- Высококачественные алюминиевые столярные изделия с электрическими жалюзи.
- Керамика 60 x 60 на полу и 120 x 60 на стенах.
- Высококачественный паркет в спальнях.
- Защитные двери
- Лифт
- Хранение в подвале охраняется.

Планируется красивый сад! Это здание расположено в 10-15 минутах езды от города Пула. До других известных городов Истрии легко добраться на машине, как и до аэропорта.

Идеальное место для посещения природных красот Истрии и пляжа. До магазина можно дойти пешком за две минуты.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Medulin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

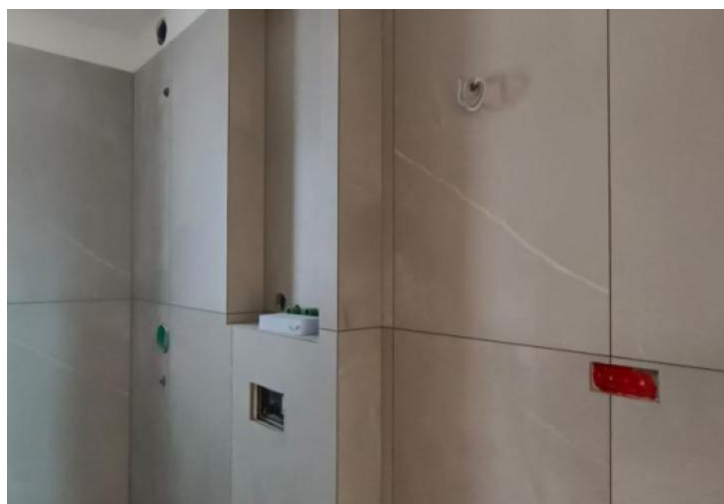
Medulin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Medulin, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Medulin, Истрия

