

Дом

Hvar, Далмация



Код	RE-TR-4708
Тип	Дом
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Hvar
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	52 м2
Участок	2300 м2
Цена	€ 299 000

Небольшой дом 52 кв.м. с оливковой рощей 2300 кв.м. в районе Стариград острова Хвар.

Дом состоит из спальни с отдельным входом, кухни со столовой и гостиной, ванной комнаты и террасы, жилого назначения, полностью меблирован и оборудован, с подключением воды и электричества, уличным камином.

На территории растут 60 оливковых деревьев.

Вся недвижимость отнесена к категории туристической аренды.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
5750 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3824 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3497 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2878 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2554 €

Дом

Hvar, Далмация



Дом

Нвар, Далмация



Дом

Нвар, Далмация



Дом

Нвар, Далмация



Дом

Hvar, Далмация

