

Отель

Lovran, Кварнер



Код	RE-U-22921
Тип	Отель
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Lovran
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1200 м
Площадь	700 м2
Участок	6000 м2
Цена	€ 3 700 000

Уникальная возможность в Ловране!

Жилой дом 700м² с бассейном + 6000м² земли с проектом оздоровительного центра на 28 номеров!
Редкая возможность инвестировать в 5-звездочный отель и оздоровительный курорт высокого класса на Опатийской Ривьере.

Этот изысканный отель площадью впечатляющих 700 квадратных метров олицетворяет вершину высококачественного размещения, расположенный в зеленых объятиях Учки и предлагающий захватывающий вид на море. Расположенный в тихом и престижном месте, он находится в непосредственной близости от всех необходимых удобств. Дом является свидетельством роскошной жизни, украшен просторным бассейном, обширным садом и просторным гаражом. Огромный сад, окружающий отель, предлагает достаточно места для отдыха и развлечений на свежем воздухе, а также отдельный уголок для неторопливого завтрака. Однако это лишь поверхностное представление о замечательном потенциале, который предлагает эта недвижимость.

Кроме того, доступен замечательный земельный участок площадью 6000 квадратных метров с комплексным планом строительства отеля на 28 номеров, оздоровительного центра и ресторана изысканной кухни. Эта уникальная комбинация представляет собой привлекательную инвестиционную возможность, позволяющую приобрести весь комплекс как единое предприятие. Проект отеля включает 28 элегантно обставленных номеров, оснащенных самыми современными удобствами, обеспечивающими максимальный комфорт для гостей. Оздоровительный центр предлагает убежище для полного расслабления и восстановления сил, а ресторан удовлетворит самые взыскательные гастрономические желания вашей клиентуры.

Перспектива владения этим роскошным заведением в сочетании с возможностью развития отеля и оздоровительного курорта является редкой жемчужиной на рынке недвижимости. В целом, эта недвижимость представляет собой исключительную инвестиционную возможность и основу для процветающего и процветающего бизнеса.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Отель

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

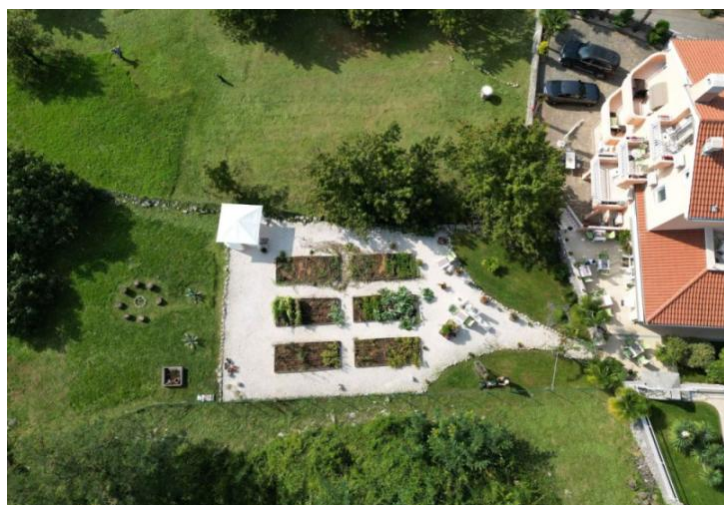
Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

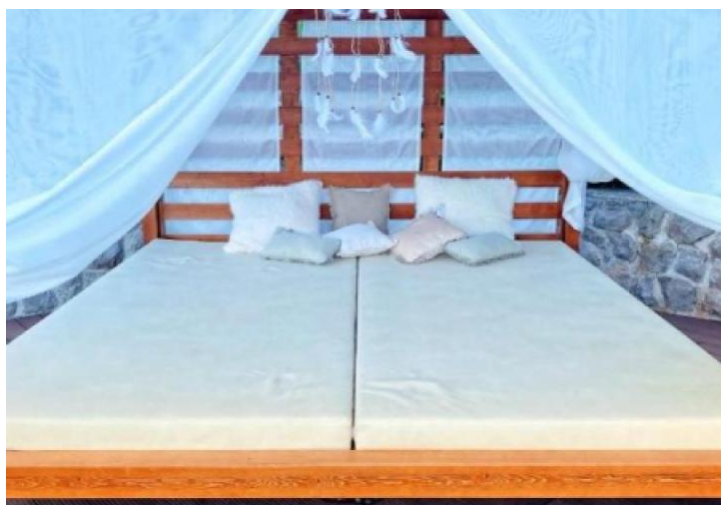
Отель

Lovran, Кварнер



Отель

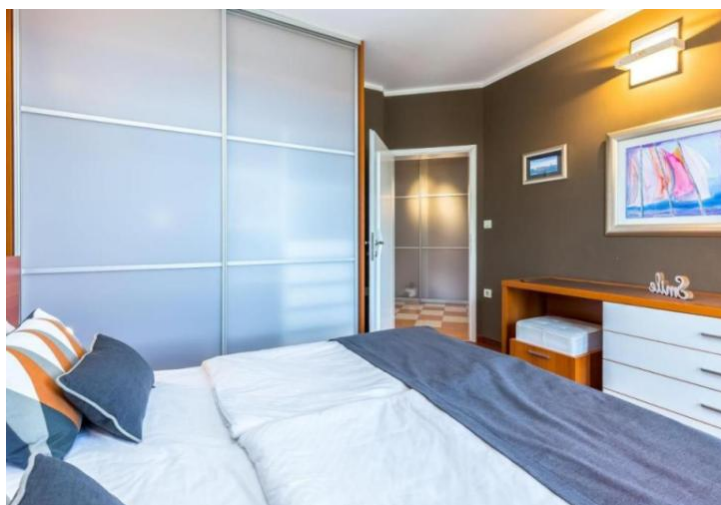
Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Lovran, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Отель

Lovran, Кварнер

