

Участок

Vrbovsko, Кварнер



Код	RE-U-24971
Тип	Участок
Регион	Кварнер > Риека
Город	Vrbovsko
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Участок	73000 м2
Цена	€ 730 000

Просторный земельный участок площадью 73000 кв.м. (более 7 га земли) в районе Врбовско-Дельнице. Земельный участок расположен прямо на берегу реки Купа.

Согласно данным о местоположении, земельный участок находится в зоне строительства, предназначенной для определенного назначения, связанного с отдыхом и досугом, с объектами общественного питания. Поэтому здесь можно построить гостиницу, лагерь, предприятия общественного питания и все, что связано со спортом и отдыхом.

На участке есть подъездные пути и проведено электричество.

Этот земельный участок уникален в регионе Горски-Котар благодаря своему размеру, местоположению и строительному потенциалу, и поэтому является РЕКОМЕНДАЦИЯ АГЕНТА!

Эта часть Горски-Котара еще не полностью использовала свой потенциал, несмотря на свое очень выгодное расположение: примерно в 10 минутах езды от въезда на шоссе и на полпути между Риекой и Загребом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Vrbovsko, Кварнер

