



Код	RE-LB-IRO1736
Тип	Дом
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Čiovo
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	15 м
Площадь	160 м2
Участок	385 м2
Спальни	4
Ванные	3
Цена	€ 625 000

Дом на полуострове Чиово всего в 15 метрах от моря и пляжа!

Этот отель на первом этаже расположен в самом сердце живописной рыбацкой деревни Слатине на острове Чиово, в исключительном месте, всего в 15 метрах от нетронутого пляжа и кристально чистого моря.

Слатине удобно расположен в 8 км от Трогира и в 35 км от Сплита по дороге, с удобным лодочным сообщением летом по линии Слатина-Сплит, которая доставит вас до сплитской Ривы всего за 30 минут.

Этот просторный дом площадью 160 квадратных метров расположен на большом земельном участке площадью 385 квадратных метров.

Имущество включает в себя квартиру с двумя спальнями, квартиру с одной спальней с камином и квартиру-студию площадью 30 квадратных метров, расположенную в подвале.

Все апартаменты тщательно оборудованы полами с подогревом, кондиционерами, посудомоечными и стиральными машинами, а также телевизорами в каждой комнате, что обеспечивает комфортное и удобное проживание.

На территории есть красивый ландшафтный сад с грилем на открытом воздухе и просторная парковка, вмещающая до семи автомобилей. Кроме того, на территории имеется дополнительный сборный дом.

Для дополнительной безопасности двор оборудован системой видеонаблюдения UltraHD. Кроме того, владельцы получили разрешение на строительство, дающее возможность расширить недвижимость, добавив еще один этаж.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Čiovo, Далмация



Дом

Сіово, Далмация



Дом

Сіово, Далмация

