

Квартира

Опатіја, Кварнер



Код	RE-U-25470
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатіја
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	72 м2
Спальни	1

Квартира

Опатіја, Кварнер



Ванные

1

Цена

€ 477 000

Гламурная квартира в самом центре Опатии, 5***** позиция, в 200 метрах от моря и пляжа!
Акционная цена сейчас со скидкой 50 000 евро!

Вот, перед нашими глазами разворачивается Опатийская Ривьера, вид, украшенный искусно ухоженными садами, культурными и историческими сокровищами и тропинками, которые украшают нежные объятия моря. В этом идиллическом убежище можно обнаружить множество величественных вилл, изобилие культурных праздников и сокровищницу диких животных, ожидающих своего открытия.

Среди этого великолепного гобелена безраздельно царит Опатия, место, где элегантные виллы представляют собой архитектурные чудеса, роскошные сады цветут с флорой, собранной из самых отдаленных уголков мира, и ждут банкетов в прекрасных отелях и изысканных ресторанах. Этот город претендует на свое место в центре 30-километровой береговой линии, расположенной между зелеными склонами горы Учка и сапфировыми водами моря – постоянным убежищем для путешественников в любое время года.

Из богатого списка предложений недвижимости мы обращаем ваше внимание на квартиру, расположенную в здании высочайшего качества, расположенном в самом центре этого прекрасного города, всего в двух минутах ходьбы от известного купального курорта Слатина. Это жилище, украшающее первый этаж, предлагает 59,46 квадратных метров жилой площади, пространство, где искусно расположены просторная гостиная, кухня и столовая открытой планировки, уединенная комната для отдыха и хорошо оборудованный туалет. Терраса площадью 11,01 квадратных метра приглашает вас на открытый воздух, а сад площадью 71,17 квадратных метра ждет ваших садоводческих стремлений. Надежное убежище для вашей колесницы находится в защищенных объятиях гаража.

Чтобы обеспечить ваш комфорт, тепловой насос Daikin обеспечивает тепло в прохладу и прохладу в жару. Окна, носящие престижное имя Schuco, окутывают жилище, а интерьер украшает первоклассная итальянская керамика. Внешний вид представляет собой фасад Сто, знак отличия.

Эта роскошная квартира, холст, ожидающий мазков вашего личного внимания и прикосновения, предлагается без мебели, а ее торжественное открытие запланировано на декабрь 2023 года. В самом сердце Опатии, сияющей жемчужины в диадеме Адриатики, вас ждет новая глава.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

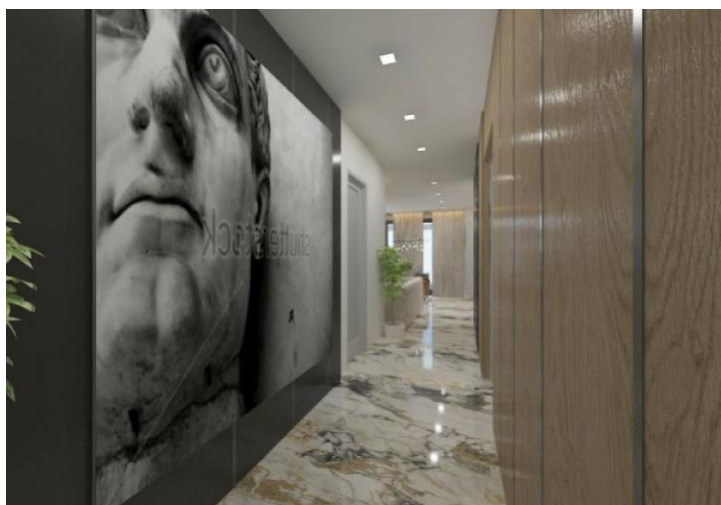
Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Оратја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Оратіја, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Опатіја, Кварнер

