Участок
Liznjan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Код	RE-AB-LIZN
Тип	Участок
Регион	Истрия › Пула
Город	Liznjan
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	400 м
Участок	1931 м2
Цена	€ 800 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Liznjan, Истрия

Земельный участок с готовым проектом трех бутиков по 4 квартиры каждый, в Лижняне!
Всего будет 12 роскошных квартир.
Из квартир будет открываться вид на море.
Всего в 400 метрах от моря!
Площадь земельного участка 1931 кв.м.
В каждом доме будет по 4 квартиры площадью 63-65 кв.м, парковка.
Две квартиры получат частные бассейны, одна постройка будет иметь общий бассейн.
Другие квартиры на первом этаже будут иметь частные сады.
В каждой квартире будет прихожая, две спальни, ванная комната, салон с кухонной зоной, терраса.

Вся инфраструктура рядом (вода, канализация, электричество).
Идеальное расположение для местного хорватского рынка.

Для удобства Покупателя возможна покупка 100% акций компании, владеющей земельным участком под проектом.
Есть общий проект, сейчас делается детальный проект.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Liznjan, Истрия

Цена за м²:
414 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
291 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
187 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
272 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
187 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Liznjan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Liznjan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Liznjan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Участок
Liznjan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com