

Квартира

Опатіја, Кварнер



Код	RE-U-26637
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатіја
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	200 м
Площадь	86 м2
Спальни	1
Ванные	1

Квартира

Опатіја, Кварнер



Цена

€ 280 000

Квартира музыканта в Опатии, в 200 метрах от моря, с видом на море!

Полностью меблированная и оборудованная художественная квартира площадью 87 кв.м. Продается в Опатии, в 200 м от моря в парке с панорамным видом и собственным парковочным местом!

Эта очаровательная квартира музыканта расположена на высоком чердаке дома, где находятся еще 4 квартиры.

Гостиная, столовая, кухня, спальня и ванная комната расположены на полезной площади 70 квадратных метров. Гостиная открытого типа, что обеспечивает беспрепятственное общение, хотя отделкой и мебелью она разделена на несколько сегментов.

Центральную часть занимает большой диван, а в нижних частях – искусно оформленное пространство для бесед и хобби, внизу – обеденная зона, из которой Слатина и море видны как на ладони.

Рабочая часть кухни скрыта, но привлекает внимание своим декором и оборудованием.

Большим преимуществом и особенностью этой квартиры является большая терраса площадью 9 м2 с прекрасным видом на море и Опатию. Невероятно светлая квартира с множеством мансардных окон, которые превратят обычный дождливый день в музыкальный шедевр.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Оратија, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира

Опатија, Кварнер

