

Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Код	RE-U-26539
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Ljutići, Malinska-Dubašnica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	2000 м
Площадь	130 м2
Участок	445 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 720 000

Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Вилла с бассейном в Лютичи, Малинска-Дубашница, на острове Крк, в 2 км от моря.
Общая площадь 130 кв.м. Земельный участок 445 кв.м.

Вилла расположена на двух этажах, на первом этаже находится кухня со столовой, гостиная и ванная комната. На втором этаже две спальни с балконами и две ванные комнаты.

В собственности также есть 2 кладовые, крытая терраса, летняя кухня с барбекю, туалет на открытом воздухе и душ. Продается с мебелью и полностью оборудованной. В огороженном ландшафтном саду есть бассейн с подогревом и соленой водой.

Рядом с домом 2 парковочных места.

Вилла была построена в 2020 году и сейчас полностью функциональна.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Цена за м²:
5538 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4860 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4775 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4700 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3861 €

Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Вилла

Љутићи, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Ljutići, Malinska-Dubašnica,
Кварнер

