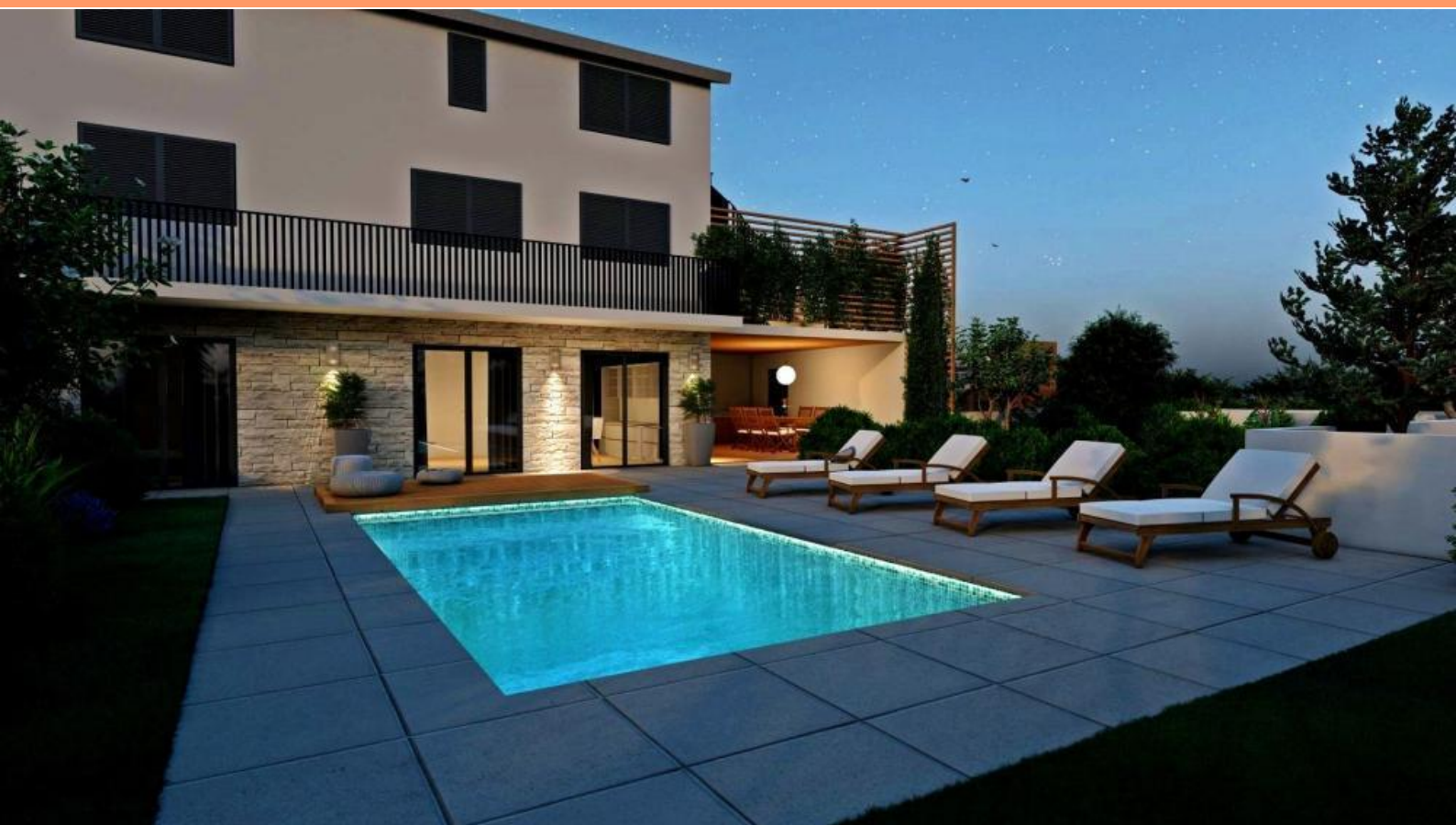


Квартира

Valtura, Ližnjan, Истрия



Код	RE-U-27295
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Пула
Город	Valtura, Ližnjan
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	6000 м
Площадь	85 м2
Участок	214 м2
Спальни	3
Ванные	1
Цена	€ 260 000

Квартира

Valtura, Ližnjan, Истрия



Квартира в Вальтуре, Лижнян, в резиденции с бассейном, в 6 км от моря.

Общая площадь 85 кв.м. Земельный участок 214 кв.м.

Он расположен на первом этаже семейного дома, состоящего из трех жилых единиц. Квартира площадью 85,86 м² состоит из трёх спален, ванной комнаты, пространства открытой планировки, объединяющего гостиную, столовую и кухню, а также просторной крытой террасы площадью 30 м² с летней кухней.

В квартире есть сад площадью 214 м², в котором есть бассейн площадью 28 м² с солярием. Двор благоустроен и озеленен и огорожен.

Эта чрезвычайно комфортабельная квартира – идеальная возможность для комфортной семейной жизни или инвестиционной инвестиции в туристический арендный бизнес.

Указанная цена относится к решению «под ключ».

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Valtura, Ližnjan, Истрия



Цена за м²:
3059 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3838 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3661 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4483 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4138 €

Квартира

Valtura, Ližnjan, Истрия



Квартира

Valtura, Ližnjan, Истрия

