

Вилла

Čiovo, Далмация



Код	RE-LB-IRO1896
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Čiovo
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	204 м2
Участок	425 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 1 250 000

Совершенно новая современная вилла на острове Чиово (полуостров) с захватывающим видом на море и соседние острова, стратегически расположенная всего в 100 метрах от береговой линии.

Элегантно расположенная на участке площадью 425 квадратных метров, вилла занимает общую жилую площадь 204 квадратных метра на двух безупречно спроектированных этажах.

На первом этаже расположены спальня с ванной комнатой, гостиная с панорамным видом на море, кухня с обеденной зоной, тренажерный зал и туалет. Гостиная плавно переходит на просторную террасу с бассейном, террасой для загара, изысканным камином и удобной зоной отдыха.

На верхнем этаже расположены три спальни, каждая со своей террасой и ванной комнатой, дополнительный туалет, техническое помещение и прачечная.

Полностью меблированная эксклюзивной высококачественной мебелью, вилла обеспечивает абсолютный комфорт и роскошь. Продолжающаяся модернизация мезонина, включающая террасу и джакузи, добавляет дополнительный уровень роскоши и релаксации.

Эта необыкновенная недвижимость не только обещает идиллический отдых, но и является выгодной инвестицией в сферу туризма, предоставляя исключительную возможность как для удовольствия, так и для финансовой выгоды.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Сіово, Далмация



Цена за м²:
6127 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5059 €

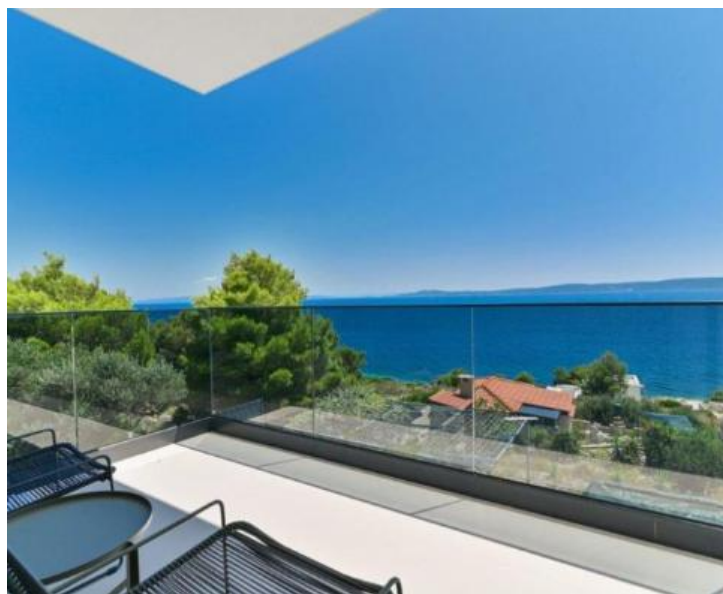
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5215 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4416 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3874 €

Вилла

Ćiovo, Далмация



Вилла

Сіово, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

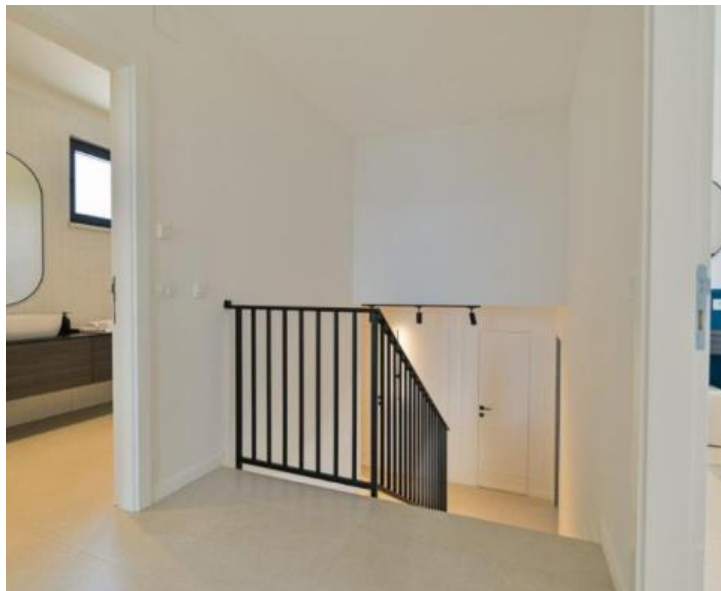
Вилла

Сіово, Далмация



Вилла

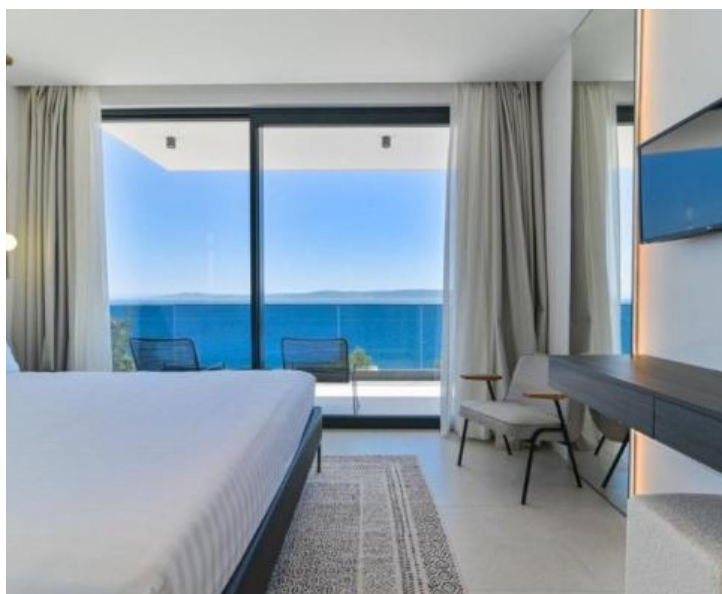
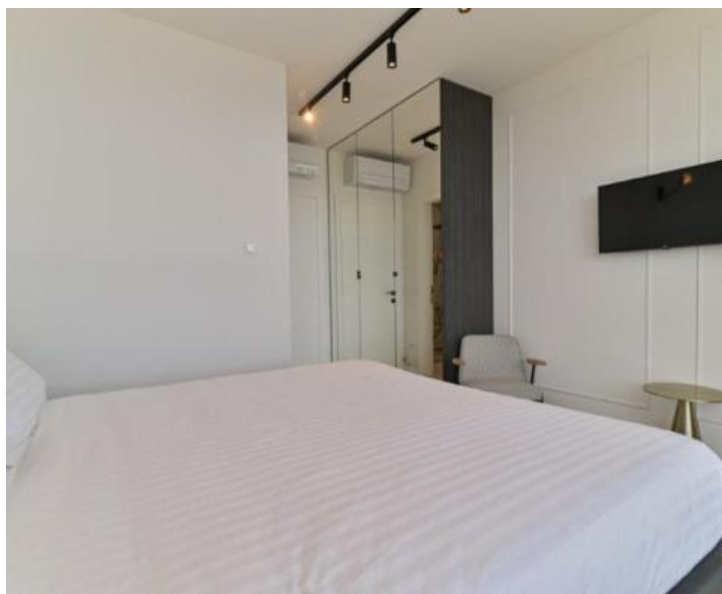
Ćiovo, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

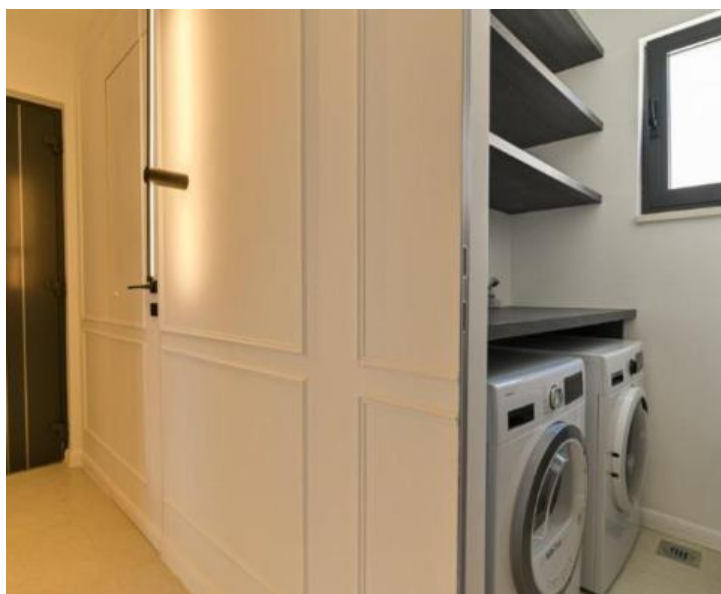
Вилла

Сіово, Далмация



Вилла

Ćiovo, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Сіово, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

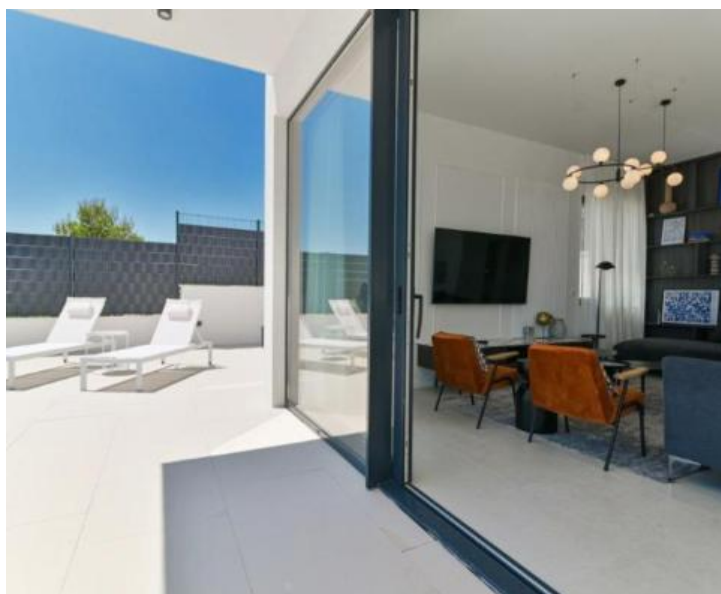
Вилла

Сіово, Далмация



Вилла

Сіово, Далмация



Вилла

Сіово, Далмация

