

Новостройка

Čiovo, Далмация



Код	RE-LB-IRO1916
Тип	Новостройка
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Čiovo
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	140 м
Площадь	82 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 392 000

Представляется уникальная возможность, демонстрирующая гармоничное сочетание превосходного местоположения, превосходного качества строительства и беспрецедентного чувства роскоши.

Эти роскошные апартаменты занимают исключительное место: в 150 метрах от моря и пляжа на идиллическом острове Чиово. Эти резиденции, соединенные мостом с городом Трогир, внесенным в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, олицетворяют собой роскошную жизнь.

Данная предлагаемая квартира занимает первый этаж тщательно спроектированного здания, в котором расположены шесть квартир на трех уровнях.

Квартира площадью 82 квадратных метра включает в себя два коридора, кухню, гостиную и столовую, три спальни, две ванные комнаты и полукрытую террасу с джакузи.

К квартире отведено одно парковочное место в гараже.

Строительство этого эксклюзивного здания соответствует исключительно высоким стандартам качества, что обеспечивает повышенный уровень комфорта и эстетическую привлекательность.

Другие доступные для приобретения квартиры включают в себя:

- Первый этаж:
 - S1: 89 м2; состоит из прихожей, гостиной и столовой, кухни, двух спален, двух ванных комнат, бассейна, одного парковочного места в гараже и сада площадью 150 м2. ЦЕНА: 465 000 евро.
 - S2 восток: 90 м2; состоит из двух коридоров, гостиной, кухни и столовой, трех спален, двух ванных комнат, бассейна, одного парковочного места в гараже и сада площадью 150 м2. ЦЕНА: 495 000 евро.
- 1-й этаж:
 - S3: 88 м2; предлагает прихожую, гостиную, кухню и столовую, две спальни, две ванные комнаты, полукрытую террасу с джакузи и одно парковочное место в гараже. ЦЕНА: 392 000 евро.
- 2-й этаж:
 - S5, Пентхаус: 95 м2; включает прихожую, гостиную, кухню и столовую, две спальни, две ванные комнаты, полукрытую террасу, террасу на крыше с бассейном и одно парковочное место в гараже, из которого лифт поднимается в пентхаус. ЦЕНА: 620 000 евро.
 - S6 - ПРОДАНО

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
4780 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4045 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3598 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4280 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3988 €

Новостройка

Сiovo, Далмация



Новостройка

Сiово, Далмация



Новостройка

Сіово, Далмация



Новостройка

Сiovo, Далмация

