

# Квартира

Kosićevo, Opatija, Кварнер



<b>Код</b>	RE-U-25235
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Регион</b>	Кварнер > Опатия
<b>Город</b>	Kosićevo, Opatija
<b>Первая линия</b>	Нет
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	200 м
<b>Площадь</b>	60 м2
<b>Спальни</b>	2

# Квартира

Косићево, Оратија, Кварнер



**Ванне**

1

**Цена**

€ 198 000

# Квартира

## Kosićevo, Opatija, Кварнер



Недорогая 3-комнатная квартира в районе Волоско, Опатия, с видом на море, в 200 метрах от моря!

Расположенная всего в 5 минутах ходьбы от первых пляжей Опатии, мы предлагаем отличную квартиру площадью 60 м<sup>2</sup>.

Расположена в тихом районе Опатии, на 2 этаже ухоженного дома, окруженного зеленью. Квартира состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, а также двух спален, одна из которых разделена перегородкой на спальную и рабочую зоны.

Квартира ориентирована на север и юг, имеет два балкона, с южного открывается прекрасный вид на море и зелень.

В квартире также имеется кладовая.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Квартира

## Kosićevo, Opatija, Кварнер



Цена за м<sup>2</sup>:  
3300 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
4934 €

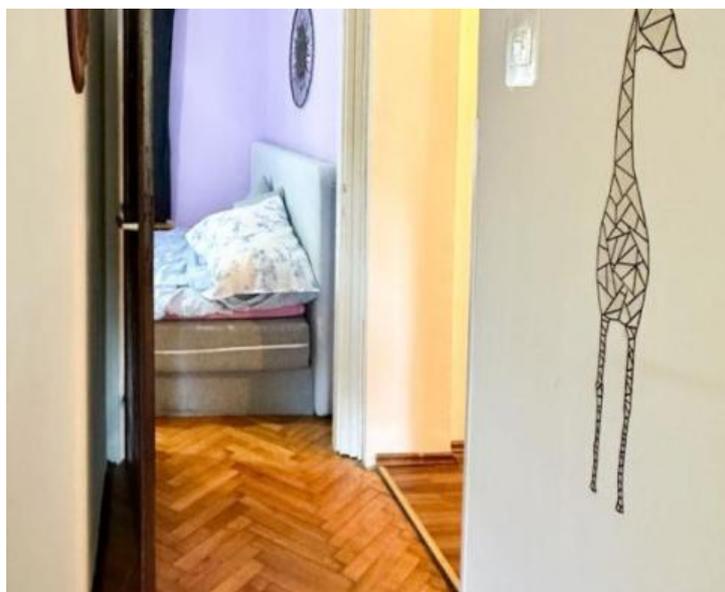
Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
4900 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4485 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4159 €

# Квартира

Косићево, Оратија, Кварнер



# Квартира

Kosićevo, Оратја, Кварнер



# Квартира

Косићево, Оратја, Кварнер

