

Участок

Вије, Истрия



Код	RE-U-28503
Тип	Участок
Регион	Истрия > Умаг
Город	Вије
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	15000 м
Площадь	1004 м2
Цена	€ 410 000

Городская земля в районе Буе, ок. 15 км от моря, с видом на море и с проектом!

В нескольких минутах езды от Буе продается участок под застройку площадью 1004 м² вместе с проектом виллы чистой площадью 265 м². Предлагаемый дом рассчитан на 4 спальни, сауну, гараж и бассейн площадью 35 м². Заявка на получение разрешения на строительство подана, одобрение ожидается в ближайшее время.

Земля может похвастаться беспрепятственным видом на природу и море, что делает ее очень привлекательной. Доступ к участку осуществляется по асфальтированной дороге, вода и электричество удобно расположены рядом с участком.

Эта земля, окруженная великолепным панорамным видом на море и близлежащие холмы, представляет собой реальную возможность для инвестиций и строительства частной резиденции или дома для отдыха!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Вије, Истрия

