

Дом

Ličko Lešće, Otočac, Загреб и
Славония



Код	RE-U-26583
Тип	Дом
Регион	Загреб и Славония
Город	Ličko Lešće, Otočac
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	60 м2
Участок	1000 м2
Спальни	1
Ванные	1
Цена	€ 215 000

Замечательный деревянный дом на природе с бассейном, недалеко от реки!

Общая площадь 60 кв.м. Земельный участок 1000 кв.м.

очаровательный дом, расположенный в живописной долине Гацка в Личко Лешче. На первом этаже дома расположены кухня, столовая и гостиная, а на втором этаже — спальня на четырех человек с выходом на балкон, а также ванная комната. На открытой площадке расположена зона отдыха, оборудованная шезлонгами, бассейном, летним душем, качелями, грилем для барбекю и оборудованием для бадминтона. Недвижимость продается полностью меблированной, а также включает в себя около 1000 м2 земли под застройку. Этот хорошо зарекомендовавший себя туристический дом расположен в долине Гацка.

В ландшафте доминирует река Гацка, берущая начало на одном конце поля и исчезающая на другом. Гачка — третья по длине тонущая река в мире, которая благодаря своему плавному уклону течет мирно и извилисто.

Вода реки Гацка исключительно чистая и богата кислородом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Ličko Lešće, Otočac, Zagreb и
Славония



Цена за м²:
3583 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2224 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1836 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2886 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2563 €

Дом

Ličko Lešće, Otočac, Zagreb и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

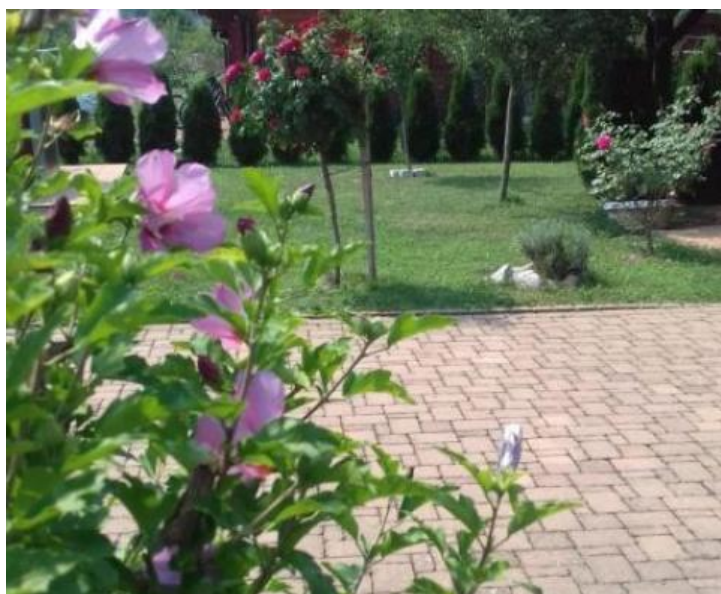
Дом

Ličko Lešće, Otočac, Загреб и
Славония



Дом

Ličko Lešće, Otočac, Zagreb и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Ličko Lešće, Otočac, Zagreb и
Славония



Дом

Ličko Lešće, Otočac, Zagreb и
Славония



Дом

Ličko Lešće, Otočac, Zagreb и
Славония



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Ličko Lešće, Otočac, Zagreb и
Славония



Дом

Ličko Lešće, Otočac, Zagreb и
Славония



Дом

Ličko Lešće, Otočac, Zagreb и
Славония

