

Инвест. проект

Severin na Kupi, Vrbovsko, Кварнер



Код	RE-U-24971
Тип	Инвест. проект
Регион	Кварнер > Риека
Город	Severin na Kupi, Vrbovsko
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Участок	73000 м2
Цена	€ 730 000

Инвест. проект

Severin na Kupi, Vrbovsko, Кварнер



Большой земельный участок городского типа в Разлоге, Делнице, на берегу реки Купа - более 7 гектаров земли!

Общая площадь 73000 кв.м.

Идеально подходит для эко-курорта в районе Горски Котар!

Согласно данным о местоположении, земельный участок находится на территории строительства отдельного использования, связанного с рекреацией и отдыхом, с объектами общественного питания. поэтому можно построить гостиницу, лагерь, объекты общественного питания и все, что связано со спортом и отдыхом.

К участку есть подъездная дорога и подключение к электричеству.

Эта земля уникальна в районе Горски Котар по своим размерам, местоположению и возможностям строительства.

Эта часть Горски-Котара еще не использовала свой потенциал, хотя и находится в очень хорошем месте: примерно в 10 минутах езды от развязки автомагистралей и на полпути между Риекой и Загребом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Инвест. проект

Severin na Kupi, Vrbovsko, Кварнер

